Where your exceptional journey begins



www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA EXCLUSIVE DE 2 CHAMBRES AVEC VUE SUR









Features

Property ID BE-2529 Bathrooms 2

Price \$319,888 Leasehold 80 Years

Land Area 100 sqm

Property Size 115 sqm

Bedrooms 2

Perchée sur les hauteurs de Kuta, cette élégante villa de deux chambres offre une vue panoramique époustouflante sur l'océan et la baie, alliant la tranquillité d'un cadre en hauteur au confort ultime du quotidien. Toutes les commodités essentielles se trouvent à quelques minutes : seulement trois minutes du centre de Kuta, quatre minutes des marchés locaux et quatre minutes de la plage — un emplacement idéal pour se détendre ou vivre au quotidien.

Bien plus qu'une simple propriété, cette villa est un véritable sanctuaire de sophistication et de confort, où le design rencontre la nature. Chaque détail, de l'architecture aux matériaux, reflète un engagement envers la qualité, la durabilité et une élégance intemporelle.

Cette villa à deux niveaux comprend deux chambres spacieuses, deux salles de bain et une piscine à débordement privée surplombant l'océan. Les espaces de vie ouverts maximisent la lumière naturelle et la circulation de l'air, créant une atmosphère harmonieuse et accueillante.

Le rez-de-chaussée abrite une cuisine moderne entièrement équipée avec des appareils haut de gamme, un salon lumineux idéal pour se détendre ou recevoir, ainsi qu'une piscine privée avec un salon intégré offrant une vue imprenable sur l'océan. La chambre principale, directement reliée à la pièce de vie, dispose d'une salle de bain attenante luxueuse. À l'étage, la seconde chambre bénéficie également de sa propre salle de bain et d'un balcon offrant un espace intime pour admirer le panorama marin.

Idéale comme résidence privée ou investissement de grande valeur, cette villa allie un emplacement privilégié à Kuta, des vues spectaculaires sur l'océan et un accès facile à toutes les commodités du quotidien.

Avec seulement deux unités restantes, c'est une occasion rare d'acquérir une villa de luxe clé en main dans un emplacement exclusif et en hauteur. Contactez Bali Exception dès aujourd'hui pour en faire la vôtre!

NOUS AIMONS