## Where your exceptional journey begins



www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

## VILLA MODERNE 3 CHAMBRES À VENDRE EN LEASEHOLD









## **Features**

Property ID BE-1949 Bathrooms 3

Price \$651,665 Leasehold 36 years

Land Area 405 sqm

Property Size 260 sqm

Bedrooms 3

Découvrez cette toute nouvelle villa de 3 chambres située à quelques minutes à pied du centre de Bingin. Offrant un design moderne et contemporain, elle se distingue par son intérieur raffiné et sophistiqué, conçu avec des finitions de haute qualité.

Spacieuse et bien agencée, la villa offre un cadre idéal pour la détente et les moments de convivialité. Son jardin, baigné de soleil, est un véritable havre de paix et peut être aménagé selon vos envies.

Les trois chambres sont généreusement dimensionnées et équipées de lits confortables avec des draps de qualité supérieure, garantissant un sommeil réparateur. Chaque chambre dispose également d'une salle de bain attenante avec des équipements modernes et élégants.

Les espaces de vie adoptent un concept ouvert, avec un salon spacieux qui s'intègre harmonieusement à une cuisine et une salle à manger au design soigné. La cuisine est entièrement équipée avec des appareils modernes et haut de gamme.

À l'extérieur, la villa dispose d'une piscine privée entourée d'une terrasse ensoleillée, idéale pour se détendre et profiter de l'ambiance tropicale. Le jardin luxuriant et soigneusement entretenu ajoute à l'atmosphère paisible et relaxante du lieu.

Idéalement située, la villa se trouve à quelques pas du centre de Bingin, où vous pourrez profiter d'un large choix de restaurants, cafés et boutiques.

Cette propriété représente une excellente opportunité d'investissement pour ceux qui souhaitent acquérir une villa luxueuse et élégante dans l'un des endroits les plus prisés de Bali.

## **NOUS AIMONS**

L'emplacement central idéal

Le rendement locatif et la longue durée du leasehold

L'intérieur spacieux