

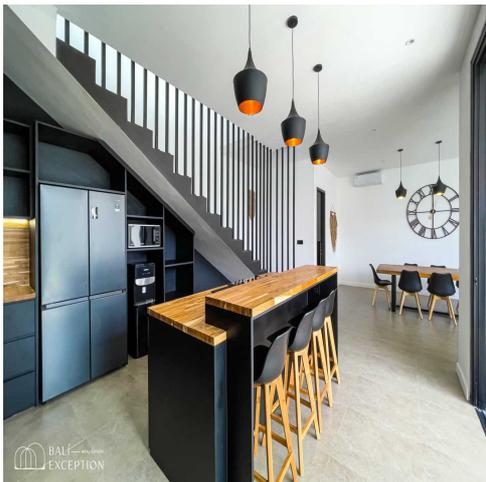


BALÍ— REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

**SUPERBE
VILLA DE 3
CHAMBRES
À VENDRE
EN
LOCATION**



Features

Property ID	BE-1785	Bathrooms	4
Price	\$439,000	Leasehold	28 years
Land Area	250 sqm		
Property Size	180 sqm		
Bedrooms	3		

• Située à Umalas, cette villa est entourée d'un complexe de villas et se trouve à seulement 15 minutes en voiture du centre de Canggu, offrant un accès facile aux lieux populaires du sud de Bali. Elle est également idéalement située à proximité des écoles internationales et de l'École Française, ce qui en fait un choix idéal pour les familles. Cette villa exquise dispose d'un espace de vie vaste, parfait pour la détente et les réceptions. Entièrement meublée, elle comprend une cuisine moderne avec tout le nécessaire, trois chambres spacieuses et des salles de bains élégantes et modernes. Chaque pièce est soigneusement conçue avec de grandes fenêtres qui non seulement ajoutent à l'attrait visuel de la villa, mais permettent également à la lumière naturelle d'envahir l'espace, créant ainsi une atmosphère lumineuse et accueillante dans toute la villa. À l'extérieur, découvrez une grande piscine, complétée par un toit-terrasse pour profiter des magnifiques couchers de soleil de Bali. Avec son emplacement privilégié, ses équipements haut de gamme et son atmosphère accueillante, cette villa offre le cadre idéal pour des vacances relaxantes, une retraite mémorable en groupe ou une opportunité d'investissement rentable. **NOUS AIMONS** L'emplacement

• Le balcon

• L'espace expansif

• **INFORMATIONS CLÉS**

• Prix : EUR 390,000

• Bail : 28 ans