



BALÍ— REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

IDÉAL POUR
LE
DÉVELOPPE
MENT
COMMERCIA
L TERRAIN



Features

Property ID	BEL-21	Bathrooms	
Price	\$164,700	Leasehold	29 ans
Land Area	387 sqm		
Property Size	sqm		
Bedrooms			

Découvrez une opportunité fantastique d'investir dans un terrain dans la région paisible et prometteuse de Cemagi, réputée pour sa beauté naturelle et ses environs tranquilles. Ce terrain de 3,87 ares offre un excellent potentiel pour des développements résidentiels et commerciaux.

Proposé à la vente au prix de 24 000 000 IDR par are, ce terrain est parfait pour construire votre villa de rêve, un complexe touristique ou une retraite paisible. Avec 29 ans restants sur le bail et étant dans la zone rose, il offre à la fois de la flexibilité et un investissement sécurisé pour l'avenir.

Situé dans une zone calme mais stratégique, ce terrain offre un accès facile aux belles plages de Cemagi, à ses paysages verdoyants et aux attractions à proximité, ce qui en fait un endroit idéal pour votre prochain projet.

CARACTÉRISTIQUES ET INSTALLATIONS

Superficie : 3,87 ares

Prix : 24 000 000 IDR par are

Propriété : Bail de 29 ans (25 ans restants), zone rose

Adapté pour un développement résidentiel ou commercial

Emplacement calme et stratégique avec un grand potentiel d'investissement

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 24 000 000 IDR par are

Bail : 29 ans (25 ans restants)

Zone rose

Ne manquez pas cette occasion rare de sécuriser un terrain prometteur à Cemagi. Contactez-nous dès maintenant pour plus de détails ou pour planifier une visite !