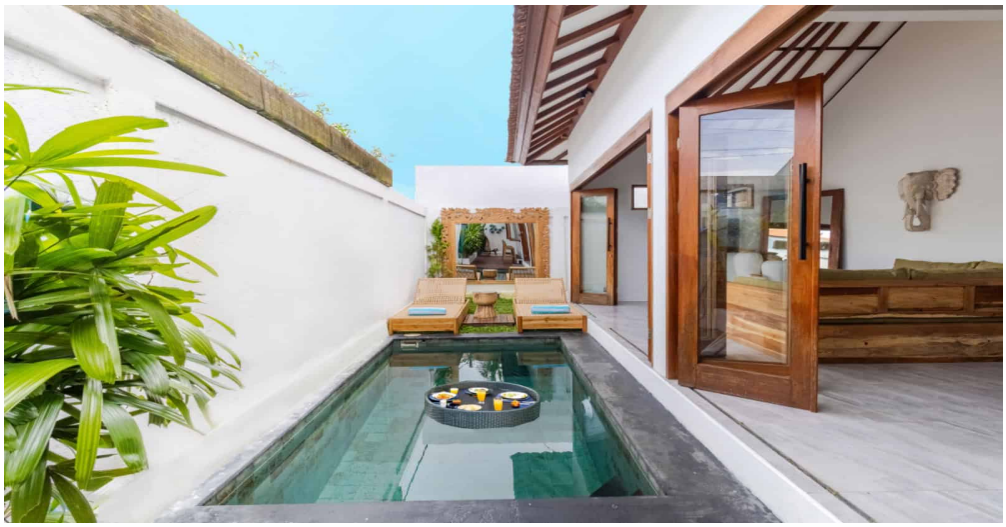
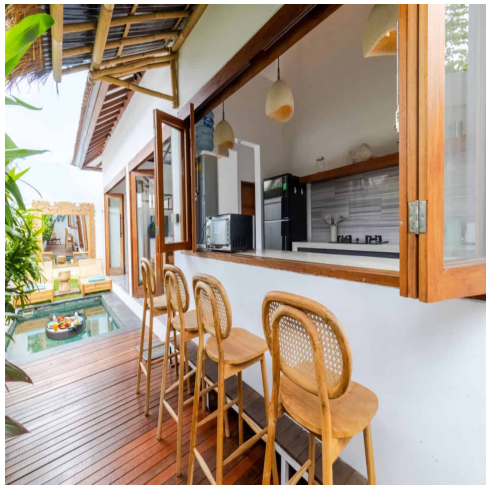
BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 2 CHAMBRES PRÊTE À VENDRE LEASEHOLD À BERAWA





Features

Property ID	BE-1923	**Bathrooms**	2
Price	$189,000	**Leasehold**	22 years
Land Area	150 sqm		
Property Size	100 sqm		
Bedrooms	2		

Située au cœur du quartier dynamique de Berawa, à seulement 5 minutes d'Atlas Beach Club, Finns Beach Club et Berawa Beach, cette villa offre un cadre de vie idéal, entouré de cafés branchés, restaurants et boutiques, tout en restant proche de Seminyak.

Conçue avec une élégante alliance de modernité minimaliste et de charme tropical, cette villa de 2 chambres dispose de salles de bains attenantes, avec une baignoire dans la suite parentale. L'espace de vie ouvert, sublimé par de grandes hauteurs sous plafond et des baies vitrées, baigne dans la lumière naturelle et invite la brise tropicale. Entièrement meublée et équipée d'une cuisine fonctionnelle, elle est prête à être habitée.

À l'extérieur, profitez de votre piscine privée, bordée d'un espace lounge ensoleillé et d'un jardin tropical, parfaits pour la détente ou pour recevoir des invités. Deux unités sont disponibles, offrant l'opportunité d'acquérir un complexe privé.

Une occasion unique d'investir dans une villa élégante au cœur de l'un des quartiers les plus prisés de Bali !

NOUS AIMONS

La piscine et l'espace lounge

L'emplacement privilégié

Le design minimaliste tropical

INFORMATIONS CLÉS

2 unités disponibles

Prix :

1 villa : USD 189,000

2 villas : USD 350,000

Leasehold : 22 ans + 15 ans d'extension