



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA STYLÉE DE 2 CHAMBRES AVEC JACUZZI PRIVÉ À



Features

Property ID	BE-772	Bathrooms	2
Price	\$210,000	Leasehold	30 ans
Land Area	100 sqm		
Property Size	105 sqm		
Bedrooms	2		

Adoptez un style de vie luxueux dans cette superbe villa, idéalement située à Tumbak Bayuh. Offrant un emplacement privilégié à proximité de cafés, restaurants et plages, cette villa est un parfait mélange de design moderne et de commodité.

Caractéristiques de la Propriété

- **Design Moderne Élégant** : S'étendant sur 100 mètres carrés de terrain et 105 mètres carrés de surface habitable, cette villa comprend 2 chambres, 2 salles de bains, un vaste salon, une cuisine bien équipée et des toilettes pour les invités.
- **Jacuzzi Privé** : Profitez d'un moment de détente avec votre propre jacuzzi privé, idéal pour se relaxer avec style.
- **Commodités Complètes** : La villa comprend une buanderie et un espace de stationnement, assurant que chaque commodité soit prise en compte.

Pourquoi Investir dans Cette Propriété ?

- **L'Opportunité d'Investissement** : Un investissement de premier ordre dans un emplacement recherché avec un potentiel de rendement excellent.
- **Le Design Moderne Élégant** : Une esthétique contemporaine qui allie luxe et confort.
- **L'Emplacement** : Proche de cafés, restaurants et plages, offrant un style de vie vibrant.

Détails Clés

• **Prix** :

- **Bail 10 ans** : 105 000 USD
- **Bail 20 ans** : 155 000 USD
- **Bail 30 ans** : 210 000 USD