



BALI- REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com

VILLA MODERNE AU DESIGN TROPICAL 2 CHAMBRES À VENDRE



Features

Property ID	BE-1059	Bathrooms	2
Price	\$240,000	Leasehold	25 ans
Land Area	116 sqm	Delivery Date	mai 2025
Property Size	102 sqm		
Bedrooms	2		

Découvrez Votre Villa de Rêve à Melasti !

Nichée à Melasti, cette magnifique villa en projet offre le parfait mélange de design tropical moderne et d'emplacement de choix. Imaginez vivre à seulement quelques minutes de charmants cafés, de restaurants exquis et de la magnifique plage de Melasti, accessible en seulement 3 minutes en moto.

Avec une disposition spacieuse comprenant 2 chambres confortables, 2 salles de bains luxueuses, un salon cosy, une cuisine moderne et une élégante salle à manger, cette villa est conçue pour allier détente et style. Bénéficiant d'un terrain généreux de 116 m² et d'une surface habitable de 102 m², elle offre amplement d'espace pour tous vos besoins.

Ce n'est pas seulement une maison, mais aussi une opportunité d'investissement exceptionnelle, idéale pour une jouissance personnelle ou pour générer des revenus locatifs. Ne manquez pas votre chance de posséder un coin de paradis dans cet emplacement recherché. Contactez-nous dès aujourd'hui pour programmer une visite et faire de cette villa de rêve la vôtre !

NOUS AIMONS

La proximité de la plage

Le bon investissement

Le design tropical moderne

INFORMATIONS CLÉS

Bail emphytéotique de 25 ans + (25 ans)

Prix : 240 000 USD

Remise des clés : mai 2025