



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 3 CHAMBRES EN VENTE BAIL LOCATIF À UBUD BE-



Features

Property ID	BE-1895	Bathrooms	3
Price	\$359,000	Leasehold	25 years
Land Area	370 sqm	Delivery Date	August 2025
Property Size	187 sqm		
Bedrooms	3		

Située à Ubud, à proximité des cafés et restaurants prisés, cette villa est un véritable havre de paix alliant détente et praticité.

Cette superbe villa sur deux niveaux allie élégance moderne et touches chaleureuses. Avec ses hauts plafonds et ses grandes baies vitrées, elle est baignée de lumière naturelle, créant une atmosphère spacieuse et lumineuse. La villa dispose de trois chambres généreuses, chacune avec sa salle de bain attenante, offrant confort et intimité. Entièrement meublée, elle comprend une cuisine entièrement équipée, idéale pour un quotidien agréable ou pour recevoir.

À l'extérieur, une piscine privée et un espace lounge vous invitent à la détente ou à des moments conviviaux. Un espace dédié au yoga permet de se recentrer, tandis que la cheminée apporte une touche de confort et de sérénité, pour une parfaite harmonie entre luxe et bien-être.

Une perle rare dans un emplacement privilégié – une opportunité à ne pas manquer !

ON AIME

- La piscine et l'espace cheminée
- L'opportunité d'investissement
- Le design élégant et moderne

INFORMATIONS CLÉS

- Prix : 359 000 USD
- Bail locatif : 25 ans
- Date de livraison : Août 2025