



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

PRÊTE
MAINTENAN
T VILLA 2
CHAMBRES
À VENDRE
EN BAIL



Features

Property ID	BE-2341	Bathrooms	2.5
Price	\$295,000	Leasehold	23 Years
Land Area	135 sqm		
Property Size	165 sqm		
Bedrooms	2		

Située dans un quartier paisible de villas à Pererenan, cette propriété offre un accès facile aux meilleurs restaurants, salles de sport, cafés et lieux de vie de Bali. À seulement 7 minutes de la plage, elle allie une atmosphère détendue à la commodité d'être proche de la zone touristique prisée de Canggu.

Cette villa de deux étages, entièrement meublée, dispose de grandes fenêtres laissant entrer une lumière naturelle abondante, accentuées par de hauts plafonds pour une ambiance aérée. La cuisine entièrement équipée comprend une grande table à manger, tandis que le salon en contrebas offre une vue sur l'extérieur grâce à de vastes baies vitrées. Magnifiquement conçue, la villa comprend deux chambres, chacune avec sa propre salle de bain attenante, ainsi qu'un WC invité supplémentaire.

Découvrez l'espace extérieur de cette villa, avec une piscine privée bordée d'un mini bar, le tout entouré de plantes tropicales luxuriantes.

Grâce à son emplacement idéal, cette villa représente une excellente opportunité d'investissement. Contactez-nous pour plus d'informations !

NOUS AIMONS

La touche en bois

L'emplacement

L'opportunité d'investissement

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 295 000 USD