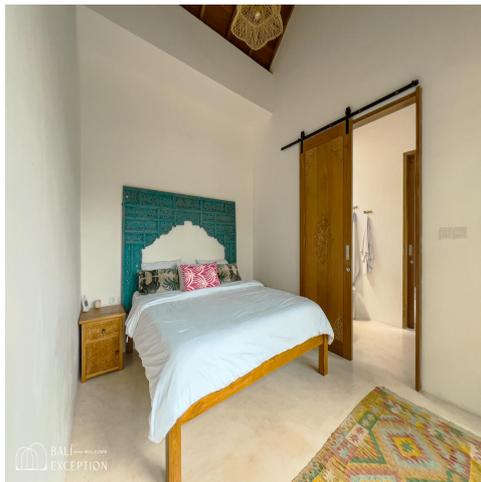


Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

PRÊTE
MAINTENAN
T VILLA 2
CHAMBRES
À VENDRE
EN BAIL



Features

Property ID	BE-2311	Bathrooms	4
Price	\$356,275	Leasehold	28.5 Years
Land Area	410 sqm	Delivery Date	09/2025
Property Size	150 sqm		
Bedrooms	2		

Nichée dans la région de Gianyar, à seulement 15 minutes en voiture du cœur vibrant d'Ubud, cette villa bénéficie d'un emplacement idéal pour découvrir le riche patrimoine culturel et la beauté naturelle de Bali. Entourée de rizières verdoyantes, de jungle tropicale et de villages balinais traditionnels, elle offre une escapade paisible pour ceux qui recherchent un mode de vie authentique sur l'île.

Conçue avec une touche balinaise distincte, cette villa présente un agencement ouvert qui laisse entrer une abondance de lumière naturelle et d'air frais grâce à ses larges baies vitrées. La cuisine semi-extérieure renforce l'expérience de vie tropicale, tandis que l'espace de vie met en valeur de magnifiques intérieurs en bois faits à la main, alliant élégance et artisanat local. La propriété comprend deux chambres ainsi qu'un studio supplémentaire pouvant être aménagé selon vos besoins.

Sortez et découvrez votre oasis privée : un vaste jardin orné de plantes tropicales, une grande piscine et de nombreux espaces pour se détendre ou recevoir des invités. Que ce soit pour des retraites tranquilles ou des moments conviviaux, l'espace extérieur est un véritable atout de la propriété.

Offrant un équilibre parfait entre tranquillité et accessibilité, cette villa est non seulement un havre de paix mais également une opportunité d'investissement prometteuse dans l'une des régions les plus recherchées de Bali.

Contactez Bali Exception pour obtenir plus d'informations et réserver votre visite !

NOUS AIMONS

L'emplacement serein

Le concept de vie ouverte

L'opportunité d'investissement