

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 2
CHAMBRES
BIENTÔT
DISPONIBLE
À LA VENTE
EN



Features

Property ID	BE-1796	Bathrooms	2
Price	\$245,000	Leasehold	29 years
Land Area	104 sqm	Delivery Date	May 2025
Property Size	137 sqm		
Bedrooms	2		

Cette charmante villa sur deux niveaux est située dans le quartier animé de Berawa, à seulement 7 minutes d'Echo Beach et à proximité des cafés et restaurants prisés, offrant un cadre parfait pour allier détente et divertissement.

La villa comprend deux chambres, chacune avec sa salle de bain attenante. La chambre principale est équipée d'un bureau, idéal pour allier style et fonctionnalité. Les espaces de vie, avec leurs hauts plafonds et grandes baies vitrées, sont lumineux et aérés, mettant en avant un design minimaliste moderne. Entièrement meublée et équipée d'une cuisine moderne, cette villa est prête pour une occupation immédiate ou constitue une excellente opportunité d'investissement.

À l'extérieur, profitez d'une piscine rafraîchissante entourée d'un espace lounge accueillant et de transats. Une terrasse et un rooftop lounge offrent des espaces supplémentaires pour se détendre, recevoir des invités ou admirer les environs paisibles.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une magnifique villa dans l'un des emplacements les plus prisés de Bali — parfaite pour un investissement ou comme maison de rêve !

NOUS AIMONS

La piscine et l'espace lounge

L'emplacement privilégié

Le design minimaliste moderne

INFORMATIONS CLÉS

Prix :

245,000 USD (1 unité disponibles)

104 m² terrain / 137 m² construit / piscine 12,4 m² / 2 chambres / 2 salles de bain