



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA DE 6 CHAMBRES AU DESIGN MODERNE ET FUTURISTE À



Features

Property ID	BE-470	Bathrooms	7
Price	\$905,000	Leasehold	35 ans
Land Area	330 sqm		
Property Size	341 sqm		
Bedrooms	6		

Située à moins de 100 mètres de la célèbre plage de Berawa, à Canggu, cette villa exquise bénéficiant d'un emplacement privilégié est l'outil parfait pour un retour sur investissement élevé. La proximité des cafés, restaurants, clubs de plage ajoute à son attrait.

L'architecture de la villa est un témoignage du modern-futurisme, mêlant harmonieusement innovation et élégance. Couvrant une généreuse surface habitable de 341 m² sur un vaste terrain de 330 m², elle offre suffisamment d'espace pour s'adonner au luxe. Bénéficiant de 6 chambres bien aménagées et de 6 salles de bains élégantes, cette villa offre le plus grand confort pour vous et vos invités. Le vaste salon et la cuisine méticuleusement conçue renforcent encore le sentiment de vie raffinée.

Le joyau de cette propriété est sa magnifique piscine et son toit, une oasis de tranquillité qui invite à la détente.

NOUS AIMONS

- La proximité d'une plage à couper le souffle
- Le design modern-futuriste
- L'emplacement privilégié

INFORMATIONS CLÉS

- 905 000 USD
- bail de 35 ans
- Date de livraison novembre 2023