



BALI- REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

APPARTEME
NT
MODERNE
TROPICAL 1
OU 2
CHAMBRES



Features

Property ID	BE-1356	Bathrooms	1
Price	\$134,370	Leasehold	28 ans
Land Area	sqm	Delivery Date	Septembre 2026
Property Size	44,5 sqm		
Bedrooms	1		

Cet appartement magnifique, situé au cœur d'Uluwatu, se trouve à quelques minutes des meilleurs cafés, restaurants et beach clubs de Bali. Une courte promenade de 6 minutes vous mène à la plage, offrant le parfait équilibre entre intimité et commodité.

Le design moderne et tropical de l'appartement propose 1 ou 2 chambres et salles de bains, ainsi qu'un salon spacieux, une cuisine et une salle à manger. Vous pouvez également choisir entre une vue sur le jardin ou une vue sur l'océan.

Les caractéristiques clés incluent un entretien complet de la propriété (nettoyage de la maison, du jardin et de la piscine) et l'accès à toutes les commodités du complexe, telles qu'une salle de sport, une piscine, un espace de coworking et un service de navette électrique vers la plage.

NOUS AIMONS

La distance de marche jusqu'à la plage

La vue sur l'océan / le jardin

Le bon investissement

INFORMATIONS CLÉS

4 chambres | 4 salles de bains | Superficie construite de 372,55 m² | Superficie du terrain de 353,94 m² - 370,29 m² | PRIX de 633 000 USD - 660 000 USD

2 chambres | 2 salles de bains | Superficie construite de 174,50 m² | Superficie du terrain de 172,62 m² | PRIX de 360 000 USD - 416 000 USD

Bail de 28 ans + extension de 25 ans Remise des clés en : Septembre 2026