



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

EXQUISITE
VILLA 5
CHAMBRES
À VENDRE
FREEHOLD À
PERERENAN



Features

Property ID	BE-889	Bathrooms	5
Price	\$3,500,000	Leasehold	
Land Area	2400 sqm		
Property Size	550 sqm		
Bedrooms	5		

Nichée à Pererenan, Bali, dans un emplacement de choix à quelques pas des cafés et des restaurants, cette propriété représente le summum du luxe tropical.

Cette propriété comprend deux villas : une villa principale avec 3 chambres et une maison d'amis avec 2 chambres. Chaque chambre dispose de sa propre salle de bains privative, avec des toilettes pour les invités supplémentaires assurant intimité et commodité pour les résidents et leurs invités. Chaque villa est équipée de son propre salon, cuisine et piscine, ce qui rend cette propriété idéale pour les grands groupes ou pour louer une villa tout en séjournant dans l'autre.

Établie sur 2400 mètres carrés de terrain avec une surface bâtie de 550 mètres carrés, la propriété offre un espace extérieur généreux. La villa principale dispose d'un beau jardin et d'une grande piscine (20×6,5 mètres). Le design balinaise est présent tout au long, avec des sols en bois et des plafonds hauts qui élèvent l'ambiance à une sérénité intemporelle. Le plafond est spécialement conçu pour permettre à l'air chaud de monter et de s'échapper par le toit, garantissant que la villa principale reste naturellement fraîche. De plus, la villa dispose d'un vaste espace de stationnement de 160 mètres carrés, offrant un stationnement pratique pour vous et vos invités, et possède même son propre générateur électrique !

Découvrez l'essence du style de vie luxueux de Bali dans ce havre exquis qui combine confort, élégance et commodité inégalée.

Pourquoi Investir dans Cette Propriété ?

- Les Plafonds Hauts Naturellement Rafrâchissants
- L'Emplacement de Choix
- Le Grand Jardin

Informations Clés

- **Prix** : USD 3 500 000
- **Propriété** : Pleine propriété