

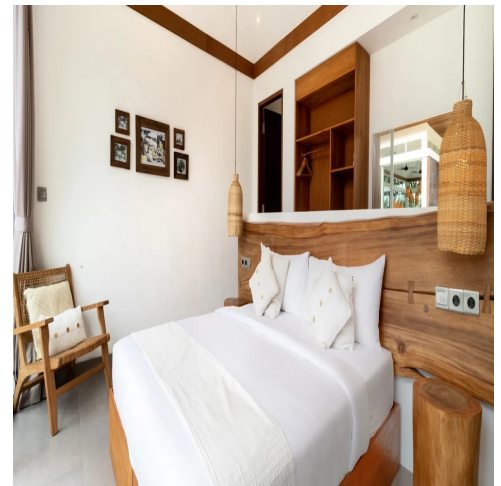


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

PRÊTE
MAINTENAN
T VILLA DE 5
CHAMBRES
À VENDRE
EN BAIL À



Features

Property ID	BE-2514	Bathrooms	5
Price	\$443,050	Leasehold	24.5 Years
Land Area	700 sqm		
Property Size	215 sqm		
Bedrooms	5		

Nichée au cœur d'Ubud, cette superbe villa en bail de 5 chambres offre le parfait équilibre entre tranquillité et accessibilité. Elle se trouve à seulement quelques minutes en voiture des sites culturels d'Ubud, des galeries d'art et des cafés chaleureux — tout en étant entourée de paisibles rizières qui reflètent le charme authentique de Bali.

La villa présente un design tropical contemporain avec des espaces de vie ouverts, de hauts plafonds et de grandes baies vitrées du sol au plafond qui laissent entrer la lumière naturelle et relient l'intérieur à l'extérieur. Les intérieurs sont aménagés avec goût dans des tons neutres, agrémentés d'accents en bois chaleureux et de touches minimalistes qui créent une atmosphère à la fois apaisante et raffinée.

À l'extérieur, une piscine étincelante s'étend entre les ailes de la villa, bordée de palmiers et de confortables transats. La terrasse extérieure surplombe de verdoyantes rizières — un cadre parfait pour se détendre, dîner ou simplement admirer la beauté sereine du paysage d'Ubud.

En somme, cette villa allie confort moderne et ambiance balinaise intemporelle, idéale aussi bien pour une résidence privée que pour un investissement locatif rentable.

NOUS AIMONS

L'emplacement privilégié

La piscine privée avec vue paisible sur les rizières et la nature environnante

L'architecture tropicale moderne et les intérieurs lumineux

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 380 000 EUR