

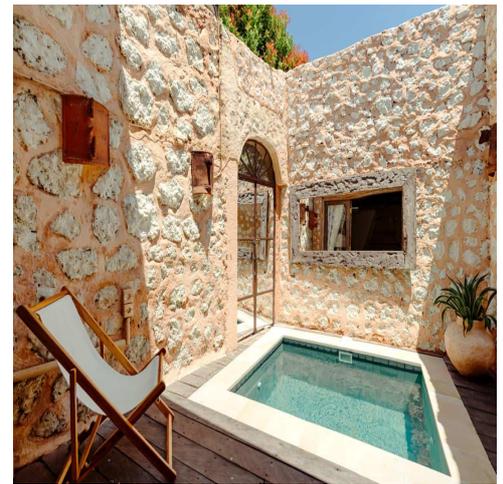
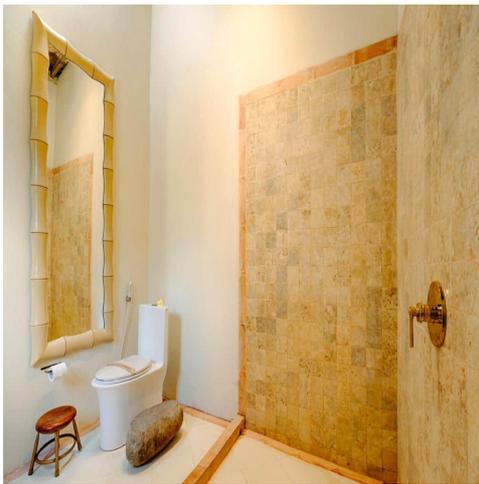
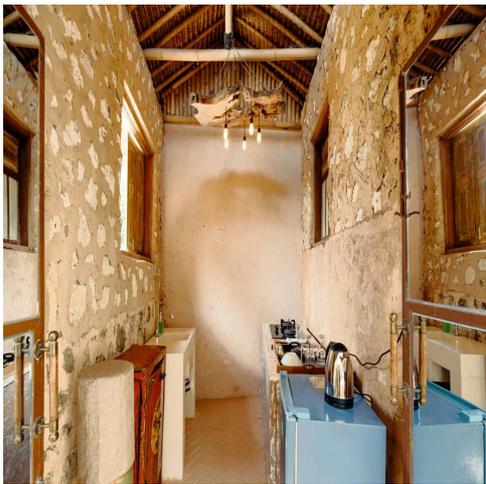


BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# SUPERBE VILLA 1 CHAMBRE À VENDRE EN BAIL À PADANG



## Features

|               |           |           |          |
|---------------|-----------|-----------|----------|
| Property ID   | BE-2221   | Bathrooms | 1        |
| Price         | \$170,000 | Leasehold | 18 Years |
| Land Area     | 100 sqm   |           |          |
| Property Size | 60 sqm    |           |          |
| Bedrooms      | 1         |           |          |

Découvrez une superbe villa située dans le quartier recherché de Padang Padang, entourée de villas luxueuses et de cafés branchés, à seulement quelques minutes des célèbres spots de surf, des plages de sable blanc et des meilleurs beach clubs de Bali.

À l'intérieur, vous trouverez un studio avec une chambre élégante et sa salle de bain attenante au design raffiné. La villa offre une cuisine entièrement équipée, un coin repas et un espace salon — le tout aménagé avec soin pour allier confort et esthétique. Des finitions haut de gamme, des matériaux naturels et de grandes baies vitrées inondent l'espace de lumière naturelle, favorisant une atmosphère fluide entre intérieur et extérieur.

À l'extérieur, la piscine à débordement et la terrasse offrent un cadre idéal pour se détendre, recevoir et profiter pleinement de l'environnement tropical spectaculaire.

Avec un design mêlant sophistication tropicale, confort moderne et vues apaisantes, cette pépite de Padang Padang est prête à accueillir son futur propriétaire chanceux.

## **NOUS AIMONS**

Le design

La piscine et la terrasse

L'emplacement privilégié

## **INFORMATIONS CLÉS**

Prix : 170 000 USD

Extension : Possibilité d'extension au prix du marché