



BALÍ- REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-  
dev.kinsta.cloud  
@baliexceptionsales  
salesadmin@baliexception.com

VILLA DE 3  
CHAMBRES  
PRÊTE À  
ÊTRE  
HABITÉE EN  
VENTE EN



## Features

Property ID	BE-1853	Bathrooms	4
Price	\$290,000	Leasehold	20 ans
Land Area	300 sqm		
Property Size	144 sqm		
Bedrooms	3		

Idéalement située à seulement 5 minutes en scooter de la plage de Berawa et à proximité des cafés, restaurants et lieux animés les plus prisés.

Cette villa magnifiquement conçue offre 3 chambres, chacune avec sa propre salle de bain privative, garantissant confort et intimité. Les grandes fenêtres avec plafond haut inondent l'espace de lumière naturelle, créant une atmosphère lumineuse et aérée. Entièrement meublée, cette villa est prête à être habitée.

À l'extérieur, profitez d'un espace piscine paisible, agrémenté d'un coin lounge parfait pour se détendre ou recevoir des invités.

Que vous recherchiez un investissement rentable ou une résidence principale, cette villa coche toutes les cases. Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir ce bijou dans l'un des endroits les plus recherchés de Bali !

## **CE QUE NOUS AIMONS**

La piscine et l'espace lounge

L'emplacement de choix

Le design industriel

## **INFORMATIONS CLÉS**

Prix : 290,000 USD

Location longue durée : 20 ans