BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA EN VEFA DE 3 CHAMBRES À VENDRE EN BAIL À BALANGAN

Features

Property ID	BE-1188	**Bathrooms**	3
Price	$267,000	**Leasehold**	20 ans
Land Area	203 sqm	**Delivery Date**	August 2025
Property Size	156 sqm		
Bedrooms	3		

Découvrez deux superbes villas modernes situées à seulement cinq minutes de Balangan Beach, entourées de nombreux restaurants et cafés. Chacune de ces villas offre un cadre de vie luxueux et contemporain, parfait pour profiter du style de vie balinais.

Ces deux villas distinctes proposent chacune un style unique : l'une est décorée dans des tons noirs élégants et sophistiqués, tandis que l'autre arbore des tons blancs lumineux et apaisants. Chaque villa dispose de trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain, offrant confort et intimité à tous les occupants.

S'étendant sur un terrain de 168 m^2, chaque villa comprend un bâtiment de 158 m^2, offrant amplement d'espace pour vivre et se divertir. Le jardin privé est un véritable havre de paix, avec une piscine de 20 m^2 idéale pour se rafraîchir et se détendre sous le soleil tropical.

Avec leur design moderne et leur emplacement privilégié, ces villas sont parfaites pour ceux qui recherchent une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement immobilier à Bali. Que vous choisissiez la villa noire ou la villa blanche, vous profiterez d'un espace de vie élégant et fonctionnel, conçu pour répondre à toutes vos attentes.

NOUS AIMONS

•Le choix entre les deux ambiances : noir et blanc
•Le design moderne et épuré
•Le retour sur investissement

INFORMATION CLÉ

•Prix : 267 000 USD
•Option : Ajoutez un pack de mobilier sur mesure, à partir de 13 000 USD
•Durée du bail : 20 ans + option d'ajouter 15 ans de lease dès maintenant
•Date de livraison : août 2025