BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

LUXUEUSE VILLA 2/3 CHAMBRES AVEC VUE RIZIÈRE & RIVIÈRE À

Features

Property ID	BE-828	**Bathrooms**	2
Price	$235,000	**Leasehold**	29,5 years
Land Area	260 sqm	**Delivery Date**	12 Month after
Property Size	134 sqm		
Bedrooms	2		

Plongez dans l'incarnation de la tranquillité et du luxe avec cette superbe villa en projet située dans le paisible Kaba-Kaba. À seulement 8 minutes de la plage de Seseh, cette villa offre une vue imprenable sur les rizières et une rivière tranquille.

Caractéristiques de la Propriété

- **Design Moderne :** Chambres avec vue pittoresque, salon en contrebas et cuisine entièrement équipée avec coin repas.
- **Développeur Expérimenté :** Conçu par un développeur qualifié d'Allemagne, garantissant chaleur et confort.
- **Lumière Naturelle :** De grandes fenêtres laissent entrer une abondance de lumière naturelle, créant une atmosphère accueillante.
- **Espace Extérieur :** Profitez d'un vaste jardin avec une zone BBQ et une piscine rafraîchissante.
- **Commodité :** Parking ample disponible pour faciliter l'accès.

Pourquoi Investir dans Cette Propriété ?

- **Vue sur les Rizières et la Rivière :** Des vues imprenables offrant un environnement serein et relaxant.
- **Design de la Villa :** Conçu avec soin et expertise, alliant confort moderne et beauté naturelle.
- **Jardin Spacieux :** Un grand jardin avec zone BBQ idéal pour les loisirs et les divertissements.

Informations Clés

- **Chambres :** 2 | **Salles de Bain :** 2 | **Superficie du Terrain :** 260 m² | **Superficie du Bâtiment :** 134 m² | **Prix :** 235 000 USD
- **Chambres :** 3 | **Salles de Bain :** 3 | **Superficie du Terrain :** 435 m² | **Superficie du Bâtiment :** 189 m² | **Prix :** 299 000 USD
- **Bail :** 29,5 ans + 10 ans de prolongation au prix du marché
- **Remise des Clés :** 12 mois après le paiement