



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA
MINIMALIST
E 2
CHAMBRES
À
PERERENAN



Features

Property ID	BE-1074	Bathrooms	2.5
Price	\$375,000	Leasehold	33 years
Land Area	135 sqm	Delivery Date	June 2025
Property Size	121 sqm		
Bedrooms	2		

Charmante Villa à Pererenan : Parfaite pour les Familles et l'Investissement

Nichée dans le charmant quartier de Pererenan, cette villa se trouve à seulement 9 minutes à pied de la paisible plage de Pererenan et à proximité de nombreux cafés et restaurants délicieux.

Caractéristiques Principales :

- **Chambres et Salles de Bains** : La villa dispose de 2 chambres et de 2,5 salles de bains, dont une salle de bain principale avec une baignoire.
- **Entièrement Meublée** : La villa est entièrement meublée avec un design minimaliste, et une cuisine entièrement équipée.
- **Lumière Naturelle** : Les fenêtres avec hauts plafonds inondent l'intérieur de lumière naturelle, renforçant l'ambiance ouverte et aérée.
- **Piscine Privée** : Sortez pour profiter d'une piscine privée accompagnée d'un lit et d'une chaise confortables, idéale pour la détente et le divertissement.

Parfaite pour les familles et l'investissement, cette villa offre un mélange exceptionnel de confort, de style et d'emplacement privilégié.

Nous Aimons :

- La piscine
- L'emplacement privilégié
- Le design minimaliste

Informations Clés :

- **Prix** : 375 000 USD
- **Bail** : 33 ans
- **Date de Livraison** : juin 2025