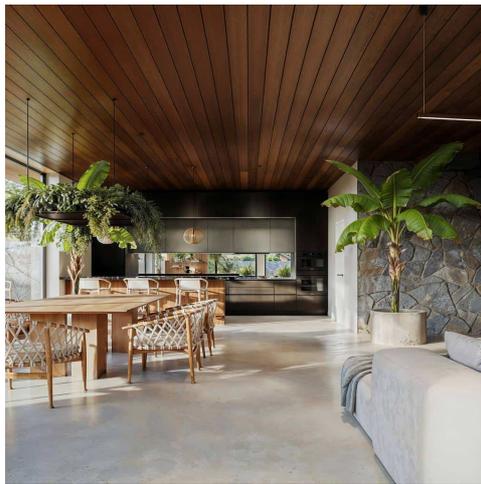
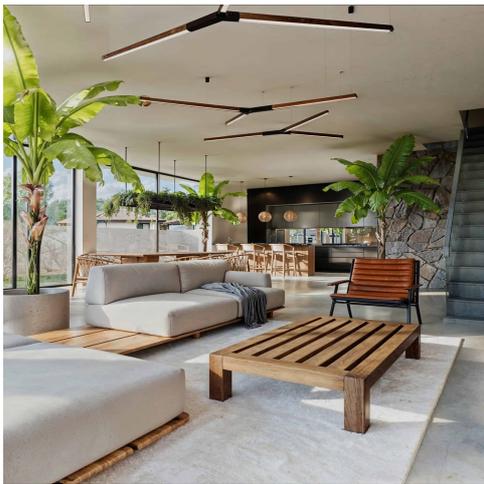




VILLA  
MODERNE 3  
CHAMBRES  
À MELASTI  
ULUWATU À  
VENDRE –



## Features

Property ID	BE-984	Bathrooms	3
Price	\$330,000	Leasehold	30 years
Land Area	150 sqm	Delivery Date	April 2025
Property Size	148 sqm		
Bedrooms	3		

Découvrez le Luxe à Melasti, Uluwatu Nichée dans le prestigieux quartier de Melasti à Uluwatu, cette villa magnifique offre un mélange idéal de luxe et de tranquillité avec vue sur l'océan près de la plage de Melasti. Parfaitement située pour les amateurs de plage et les passionnés de surf, cette villa offre une opportunité inégalée de profiter de la beauté d'Uluwatu. Caractéristiques Principales : Vie Élégante : Trois chambres, chacune avec sa propre salle de bains attenante, assurant confort et intimité. Design Moderne : Entièrement meublée avec un salon spacieux, un espace salle à manger, et une cuisine moderne bien équipée. Oasis Extérieure : Une piscine de 16 m<sup>2</sup> avec chaises longues pour la détente et le bronzage. Commodités Pratiques : Espace de stationnement ample pour plus de commodité. Située dans un endroit calme, cette villa représente une opportunité d'investissement fantastique dans l'un des quartiers les plus recherchés d'Uluwatu.

## NOUS AIMONS

L'opportunité d'investissement L'emplacement calme La proximité de la plage de Melasti avec vue sur l'océan

## INFORMATION CLES

PRIX :

LEASEHOLD 30 ans : USD 330,000

FREEHOLD : USD 380,000 : 165 m<sup>2</sup>, 3 chambres USD 402,000 : 178 m<sup>2</sup>, 3 chambres

Date de livraison : Decembre 2025

Ne manquez pas votre chance de posséder cette villa exceptionnelle et de profiter du luxe serein d'Uluwatu. Contactez-nous dès aujourd'hui pour sécuriser votre coin de paradis !