

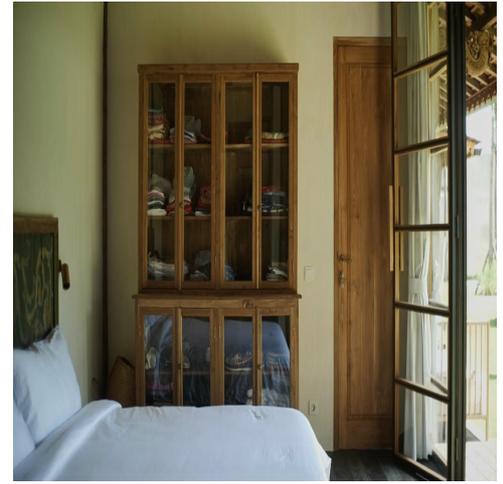


BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# VILLA 3 CHAMBRES PRÊTE À ÊTRE HABITÉE EN LEASEHOLD



## Features

Property ID	BE-2418	Bathrooms	4
Price	\$650,000	Leasehold	29 Years
Land Area	650 sqm		
Property Size	290 sqm		
Bedrooms	3		

À seulement 10 minutes de la plage de Seseh, cette villa se situe dans un cadre paisible, entourée exclusivement d'hôtels-boutiques de luxe.

Conçue dans un style moderne inspiré de l'architecture vernaculaire asiatique, la villa marie harmonieusement des influences japonaises, chinoises et indonésiennes. Décorée avec goût, elle met en valeur des antiquités et des bois anciens de la plus haute qualité, le tout construit selon les standards les plus exigeants. Édifiée sur un terrain de 650 m<sup>2</sup>, la propriété comprend 3 grandes chambres avec salle de bain attenante, ainsi qu'une salle de bain invités. Elle est proposée entièrement meublée et équipée d'une cuisine complète.

À l'extérieur, vous profiterez d'une piscine privée, d'un jardin luxuriant et d'un espace lounge, le tout accessible par une route de 4,5 m de large.

Ne manquez pas cette opportunité rare d'acquérir une villa unique dans un cadre privilégié et serein.

## NOUS AIMONS

- La grande superficie du terrain
- L'emplacement idéal
- Le design moderne inspiré de l'Asie

## INFORMATIONS CLÉS

### Prix :

- 650 000 USD – Leasehold
- 700 000 USD – Leasehold + 15 ans extension de bail