

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# VILLA DE LUXE DE 3 CHAMBRES AVEC VUE SUR LES RIZIÈRES À



## Features

Property ID	BE-795	Bathrooms	3.5
Price	\$250,000	Leasehold	28 years
Land Area	139 sqm		
Property Size	142 sqm		
Bedrooms	3		

Découvrez l'apogée de la vie côtière dans l'enclave vibrante de Tumbak Bayuh. Nichée dans un emplacement de choix, cette villa à deux étages offre une commodité inégalée, entourée d'une gamme éclectique de cafés, restaurants et clubs de plage. Parfaite pour ceux qui cherchent à acheter une villa à Bali, cette propriété allie luxe, confort et cadre naturel époustouflant.

## Points Forts de la Villa

**Espaces de Vie Sophistiqués :** Invitez vos invités dans le salon fermé accueillant, tandis que la cuisine entièrement équipée invite à des aventures culinaires. Cette villa dispose de trois chambres, dont deux avec des dressings pour plus de commodité. Avec 3,5 salles de bains, chaque recoin de cette villa respire le confort et la sophistication.

**Commodités Pratiques :** Un espace de rangement ample, incluant une machine à laver/sécher, assure une vie sans effort, ajoutant de la praticité à l'expérience luxueuse.

**Oasis Extérieure :** À l'extérieur, une piscine rafraîchissante vous attend, accompagnée d'une douche extérieure pour des baignades revigorantes sous le soleil. Le jardin offre une vue dégagée sur les rizières sereines, créant une toile de fond pittoresque pour vos moments de détente.

## Pourquoi Investir dans Cette Propriété ?

**Les Vues sur les Rizières :** Profitez de vues sereines et dégagées sur les rizières depuis votre jardin privé, offrant un cadre paisible et pittoresque.

**L'Emplacement Privilégié :** Située à Tumbak Bayuh, cette villa est entourée de cafés, restaurants et clubs de plage vibrants, offrant la commodité et le style de vie ultime.

**La Piscine :** Une piscine rafraîchissante et une douche extérieure ajoutent à l'attrait de la villa, offrant un espace parfait pour la détente et la revitalisation.

## Détails Clés

Prix : 3 900 000 000 IDR