BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ – VILLA 3 CHAMBRES À VENDRE

Features

Property ID	BE-2110	**Bathrooms**	4
Price	$352,405	**Leasehold**	23.5 Years
Land Area	316 sqm		
Property Size	197 sqm		
Bedrooms	3		

Idéalement située entre les quartiers animés de Seminyak et Canggu, et à seulement quelques minutes de l'École Française Internationale, Umalas offre un cadre paisible sans renoncer à la proximité des plages et des boutiques.

Cette magnifique villa entièrement meublée dispose de trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain privée pour un confort et une intimité maximum. La maison propose une cuisine entièrement équipée, pensée pour la praticité et le confort, qui s'ouvre harmonieusement sur une salle à manger élégante et un espace de vie ouvert. De grandes baies vitrées inondent l'intérieur de lumière naturelle et offrent un accès direct à l'espace extérieur. Des équipements supplémentaires, tels qu'une toilette invités et une buanderie, viennent renforcer le confort au quotidien.

À l'extérieur, découvrez votre propre oasis tropicale — une piscine privée de 33 m² entourée de verdure luxuriante et d'un jardin soigneusement entretenu. Un parking privé complète également cette offre exceptionnelle.

Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire d'un petit coin de paradis à Umalas !

NOUS AIMONS

Le confort moderne avec des détails soignés

L'emplacement stratégique

La grande piscine

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 310 000 EUR

Leasehold : 23,5 ans