



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA 1 CHAMBRE À 250M DE LA PLAGE – LEASEHOLD À TABANAN



Features

Property ID	BE-2070	Bathrooms	1
Price	\$256,249	Leasehold	28 years
Land Area	150 sqm		
Property Size	130 sqm		
Bedrooms	1		

Située à seulement 250 mètres de la plage de Nyanyi et à 40 mètres de l'entrée principale de NUANU City (Luna Beach Club), cette villa allie confort moderne et élégance tropicale, tout en offrant un accès direct aux meilleurs restaurants, divertissements et expériences culturelles de la région.

Pensée pour maximiser les espaces ouverts et la lumière naturelle, cette villa comprend une chambre spacieuse avec salle de bain attenante, une cuisine entièrement équipée, un espace de vie ouvert et une salle à manger généreuse, le tout conçu pour créer une atmosphère chaleureuse et raffinée. Chaque détail a été soigneusement sélectionné avec des meubles de haute qualité pour une expérience de vie exclusive.

À l'extérieur, profitez de votre piscine privée avec chaises longues, un véritable havre de paix pour se détendre sous le soleil balinais.

Une opportunité d'investissement rare dans l'un des secteurs les plus prometteurs de Bali. Ne manquez pas cette villa d'exception !

NOUS AIMONS

À seulement 3 minutes à pied de la plage

L'emplacement premium

La piscine & le balcon

INFORMATIONS CLÉS

Prix : IDR 4 250 000 000

Leasehold : 28 ans