



BALI – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 2
CHAMBRES
EN VEFA À
VENDRE EN
LEASEHOLD
À TUMBAK



Features

Property ID	BE-1386	Bathrooms	2.5
Price	\$290,000	Leasehold	28 years
Land Area	271.78 sqm	Delivery Date	March 2026
Property Size	188.1 sqm		
Bedrooms	2		

Nichée dans un emplacement privilégié, cette villa est idéalement située à Tumbak Bayuh, Bali. À proximité de l'atmosphère vibrante de Canggu, Tumbak Bayuh offre une escapade paisible tout en vous gardant à portée de main des célèbres cafés, restaurants et attractions culturelles de Bali. L'agencement de la villa est soigneusement conçu pour maximiser le confort et la détente, avec deux chambres dotées de salles de bain privatives. La chambre principale s'ouvre sur un balcon privé, équipé d'une baignoire extérieure et d'un coin salon confortable. Le design embrasse la lumière naturelle, créant une harmonie entre les espaces intérieurs et extérieurs. Au cœur de la villa se trouve un salon en contrebas, complété par une cuisine entièrement équipée et une élégante salle à manger. L'espace extérieur spacieux dispose d'une grande piscine, entourée de canapés-lounges confortables où vous pourrez vous détendre et profiter du soleil toute l'année à Bali. Avec un parking dédié et un emplacement proche des meilleurs restaurants et lieux de vie de Tumbak Bayuh, cette villa représente une excellente opportunité d'investissement.

NOUS AIMONS

La qualité de construction

L'emplacement privilégié

Le design méditerranéen

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 290 000 USD

Leasehold : 28 ans + extension de 10 ans

Date de livraison : mars 2026