Where your exceptional journey begins



www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA HORS-PLAN 2 CHAMBRES À VENDRE EN BAIL LOCATIF À









Features

Property Size

Property ID BE-1997 Bathrooms 2

129 sqm

Price \$338,000 Leasehold 30 years

Land Area 230 sqm Delivery Date 14 months after

Bedrooms 2

Nichée près de la superbe plage de Balangan, dans le sud de Bali, cette villa bénéficie d'un emplacement idéal dans une région réputée pour ses plages de sable blanc immaculé et ses spots de surf de renommée mondiale, tous facilement accessibles. La propriété est également proche du New Kuta Golf Course et du dynamique quartier de Bingin, offrant ainsi un équilibre parfait entre tranquillité et commodité.

Conçue avec soin, cette villa de trois étages allie style contemporain et élégance tropicale. De vastes baies vitrées et des plafonds hauts créent une atmosphère lumineuse et aérée dans toute la maison. La cuisine ouverte, dotée d'un grand espace repas avec vue sur la piscine, s'intègre harmonieusement au salon accueillant, où un canapé luxueux et des plafonds raffinés accentuent la sensation d'espace et de confort. La villa dispose de deux chambres magnifiquement aménagées, dont une suite parentale avec balcon privé. Chaque pièce a été pensée pour établir une connexion forte avec la nature, offrant ainsi une expérience de vie paisible et ressourçante.

La terrasse sur le toit au troisième étage offre une vue panoramique à couper le souffle, idéale pour se détendre—que ce soit en admirant un coucher de soleil spectaculaire ou en commençant la journée par une séance de méditation matinale. L'espace piscine est un véritable havre de paix, équipé de chaises longues confortables et d'une charmante cabane, offrant un cadre propice à la relaxation et à la sérénité.

Idéalement située près de l'océan, cette villa offre une expérience de vie exceptionnelle, alliant luxe et nature.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus de détails!

NOUS AIMONS

La localisation, proche de la plage et de la zone de Bingin.

La terrasse sur le toit avec vue panoramique.

Caractéristiques uniques : Piscine à débordement, bain glacé et sauna.

INFORMATIONS CLÉS