

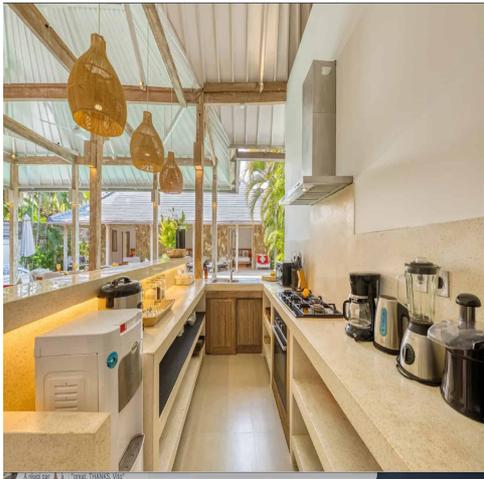


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

SEMINYAK VILLA WITH 4 BEDROOMS & VILLA DE 4 CHAMBRES À SEMINYAK



Features

Property ID	BE-480	Bathrooms	5
Price	\$390,000	Leasehold	17 ans
Land Area	650 sqm		
Property Size	290 sqm		
Bedrooms	4		

Cette villa est située au cœur de Seminyak, Bali, le quartier idéal si vous recherchez un revenu locatif stable et élevé. Plongez-vous dans l'énergie vibrante de la région, avec un éventail de cafés, de restaurants, de plages et de clubs de plage à quelques minutes.

Située sur 650 mètres carrés de terrain, cette villa s'étend sur 290 mètres carrés. Il dispose de 4 chambres et 5 salles de bains, chacune complétée par une baignoire et une douche. Chaque détail a été méticuleusement conçu pour mélanger harmonieusement les éléments modernes avec l'allure balinaise traditionnelle. En entrant dans la villa, vous serez accueilli par un salon ouvert qui se fond sans effort dans l'extérieur luxuriant. Une cuisine entièrement équipée vous attend et, à côté de la piscine de 13 x 3,5 m se trouve la salle à manger, offrant un cadre splendide pour savourer vos repas tout en admirant la vue.

Que vous profitiez de la chaleur du soleil ou que vous profitiez d'un bain rafraîchissant, l'espace piscine est l'endroit idéal pour vous détendre, doté de transats confortables.

Parfaitement adaptée comme retraite familiale ou opportunité d'investissement avisée, cette villa capture parfaitement l'attrait du style de vie de Seminyak.

NOUS AIMONS

- L'emplacement privilégié
- L'intérieur
- Le jardin et la piscine

INFORMATIONS CLÉS

- Prix – 390 000 USD
- Droit à bail – 17 ans