



BALI – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA PRÊTE
À VENDRE
DE 4
CHAMBRES
EN
LEASEHOLD



Features

Property ID	BE-1288	Bathrooms	4
Price	\$735,000	Leasehold	27 years
Land Area	1200 sqm		
Property Size	374 sqm		
Bedrooms	4		

- Située à Padonan avec 27 ans restants sur le bail, cette villa de style tropical offre un mélange unique de luxe et de nature. Composée de 4 chambres et 4 salles de bains, ainsi qu'une chambre supplémentaire pour le personnel, cette villa est conçue pour répondre à tous vos besoins. Le point fort de la propriété est sa magnifique piscine à débordement de 15 mètres avec vue sur la jungle luxuriante, créant une oasis de sérénité et d'intimité. La villa dispose d'un grand balcon qui fait office de deuxième terrasse, parfait pour des repas en plein air ou pour se détendre tout en profitant de la vue imprenable sur la jungle. Le jardin joliment aménagé comprend une pelouse et une terrasse agrémentée de palmiers, renforçant l'ambiance tropicale. Le design en plan ouvert permet une transition fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs, idéal pour recevoir ou simplement profiter du climat tropical de Bali. À l'intérieur, découvrez des éléments uniques tels qu'un bar caché derrière une bibliothèque, ajoutant une touche de surprise et de sophistication à la maison. La chambre principale offre une touche de luxe avec une baignoire qui surplombe la vue sur la jungle, offrant un véritable havre de paix. La disposition de la villa combine fonctionnalité et éléments de design uniques, faisant de cette propriété une pièce maîtresse dans la région. **NOUS AIMONS** La piscine à débordement de 15 mètres avec une vue imprenable sur la jungle
- Le bar caché et les toilettes secrètes, ajoutant une touche ludique et sophistiquée
- La baignoire avec vue dans la chambre principale, parfaite pour se détendre avec style
- **INFORMATIONS CLÉS** Leasehold : 27 ans
- Prix : 735,000 USD