



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

PRÊTE
MAINTENAN
T VILLA 3
CHAMBRES
À VENDRE
EN



Features

Property ID	BE-475	Bathrooms	4
Price	\$330,000	Leasehold	27 years
Land Area	170 sqm		
Property Size	147 sqm		
Bedrooms	3		

•Située dans le quartier animé de Bumbak, cette villa industrielle contemporaine de 3 chambres offre un superbe emplacement pour les passionnés de Bali. Située sur 1,7 are de terrain, la villa bénéficie d'un plan d'étage généreux de 147 m². Conçue sur trois étages, la villa dispose de trois chambres accueillantes, dont deux bénéficient d'une salle de bains privative, tandis que la troisième partage une salle de bains bien aménagée. La cuisine moderne est entièrement équipée et le salon spacieux se connecte parfaitement à une piscine privée entourée d'une verdure luxuriante. Les équipements supplémentaires comprennent un espace de stockage/buanderie pratique et un parking dédié pour les voitures et les motos. Parfaitement positionnée, cette villa est une opportunité d'investissement stratégique ou une résidence idéale pour ceux qui cherchent à savourer la vie à Bali. Sa proximité avec des restaurants renommés, des cafés charmants, des clubs de plage et des écoles internationales, ainsi qu'à seulement 10 minutes en voiture de la plage de Berawa, en font un choix privilégié pour un style de vie balinaï bien équilibré

NOUS AIMONS

Le design industriel moderne

L'emplacement privilégié

La piscine accueillante

INFORMATIONS CLÉS

Bail 27 ans

Prix : 330 000 USD