



BALÍ— REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA DE LUXE À VENDRE EN BAIL EMPHYTÉOTI QUE À SESEH



Features

Property ID	BE-118	Bathrooms	3
Price	\$815,000	Leasehold	29 ans
Land Area	800 sqm		
Property Size	360 sqm		
Bedrooms	3		

Située à Seseh, un quartier calme et émergent à côté de Pererenan, cette villa est idéale si vous recherchez la nature et la tranquillité tout en étant à 5 minutes du quartier animé de Bali. Vous trouverez des plages, des cafés et des restaurants à proximité.

La villa a été pensée dans les moindres détails pour offrir une qualité de vie parfaite. Des matériaux naturels de haute qualité ont été utilisés pour construire et meubler les lieux.

Construite sur 800 m² de terrain, la propriété, conçue sur 2 niveaux, offre une vue imprenable sur les rizières vert émeraude et la jungle verdoyante dense.

L'espace extérieur comprend un grand jardin de 440 m², une superbe piscine et des endroits pour profiter du soleil. Vous êtes seuls en pleine nature avec une vue spectaculaire.

Un salon cosy fait face à la jungle.

En harmonie avec l'extérieur, une cuisine équipée moderne et son espace repas vous accueillent pour recevoir et cuisiner pour vos amis et votre famille.

L'espace nuit se compose de 2 chambres avec leur propre salle de bain et terrasses.

Vous trouverez également au premier niveau la suite parentale de 80 m² avec sa salle de bain et sa terrasse.

Cette villa est définitivement un endroit pour avoir une vue depuis chaque pièce !

Quoi de plus ? Deux débarras complètent ce lieu étonnant.

Villa à vivre en famille ou comme investissement rentable !

NOUS AIMONS

- L'environnement et les vues incroyables (forêt, rizières)
- La qualité de la construction et des matériaux
- La tranquillité des lieux