

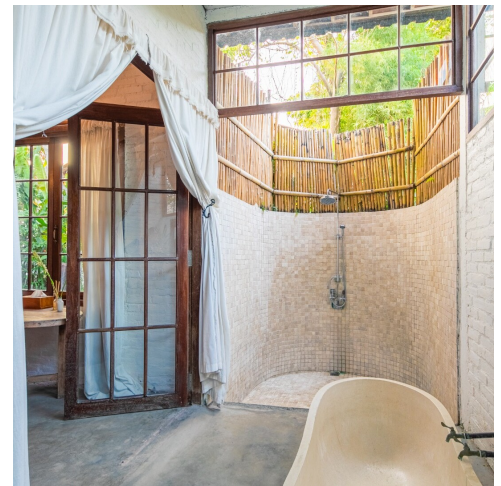


BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-  
dev.kinsta.cloud  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com

VILLA 6  
CHAMBRES |  
UBUD |  
LEASEHOLD  
- BE-610



## Features

Property ID	BE-610	Bathrooms	4
Price	\$630,000	Leasehold	19 ans
Land Area	900 sqm		
Property Size	450 sqm		
Bedrooms	6		

Cette superbe villa de style industriel à Ubud offre un séjour serein et tranquille, nichée à proximité des rizières, des cascades et d'autres attractions touristiques populaires. Située sur un vaste terrain de 900 m<sup>2</sup>, la villa dispose d'un bâtiment spacieux de 450 m<sup>2</sup> avec de hauts plafonds, dégageant une sensation d'ouverture et de légèreté.

La villa entièrement meublée offre 6 chambres luxueuses et 4 salles de bains, avec une esthétique industrielle unique avec des murs en briques blanches et des accents de béton qui ajoutent une touche de sophistication à l'espace qui vous captivera. L'espace de vie à aire ouverte dispose de grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle, créant une ambiance chaleureuse et invitante.

La villa dispose d'une salle de jeux en mezzanine et d'une piscine de 27 m<sup>2</sup> entourée de verdure tropicale, offrant un espace de détente privé et serein. La villa offre également un grand espace de stationnement pouvant accueillir jusqu'à trois voitures pour un stationnement pratique.

Venez acquérir cette belle villa d'Ubud, où confort, style et beauté naturelle se réunissent pour un investissement inoubliable.

## **NOUS AIMONS**

- Le style industriel
- L'emplacement privilégié
- Le grand parking

## **INFORMATION CLÉ**

- Prix – 630 000 USD
- Fond de bail – 19 ans + possibilité de prolongation de 30 ans