

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA EN
PRÉ-
CONSTRUCTI
ON 1
CHAMBRE À
VENDRE EN



Features

Property ID	BE-2322	Bathrooms	1
Price	\$195,000	Leasehold	24 Years
Land Area	182 sqm	Delivery Date	12/2025
Property Size	89 sqm		
Bedrooms	1		

Situé à Ubud, le cœur culturel et naturel de Bali, ce projet bénéficie d'un cadre calme et retiré, à seulement 10 à 15 minutes du centre animé et à 4 minutes du Titi Batu Club. Entouré d'une végétation tropicale luxuriante et implanté dans une zone verte protégée sans développement futur prévu, l'emplacement offre une combinaison rare d'intimité, de vues naturelles magnifiques et de proximité avec les restaurants, supermarchés et infrastructures essentielles.

Cette villa de plain-pied propose un agencement fonctionnel et spacieux comprenant une chambre, un séjour lumineux, une cuisine ouverte moderne ainsi qu'une salle de bain privée avec espace dressing. La pièce s'ouvre directement sur le jardin luxuriant et la piscine panoramique privée, créant une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur. Conçue dans un style balinaise intemporel avec des finitions haut de gamme et des matériaux naturels, la villa allie charme esthétique et confort moderne dans un cadre tropical paisible.

Entièrement meublée et équipée, la villa est prête à emménager ou à être louée immédiatement à la remise des clés, permettant ainsi un retour sur investissement instantané. Avec un nombre limité de villas dans le complexe, une faible densité de construction, des vues panoramiques sur la jungle et des services complets sur place comprenant réception, parking, blanchisserie et service en chambre, ce projet représente une opportunité idéale à la fois pour un usage personnel et un investissement rentable dans l'un des emplacements les plus prisés et durables de Bali.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

NOUS AIMONS

Le design moderne

Les vues panoramiques

L'opportunité d'investissement