



BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# VILLA DE 2 CHAMBRES INSPIREE DE TULUM A VENDRE EN LOCATION A



## Features

Property ID	BE-745	Bathrooms	2
Price	\$189,000	Leasehold	28 years
Land Area	100 sqm	Delivery Date	10 months after
Property Size	134 sqm		
Bedrooms	2		

Découvrez l'essence du luxe contemporain dans cette villa inspirée de Tulum, nichée à Tumbak Bayuh. Offrant un accès facile aux cafés charmants, aux restaurants renommés et à la plage à quelques minutes en moto, cette villa est le choix idéal pour ceux qui cherchent à acheter une villa à Bali. Que vous recherchiez une résidence principale, un lieu de vacances ou un investissement immobilier prometteur, cette propriété offre une opportunité de style de vie exceptionnel.

## Caractéristiques de la Propriété

**Design Élégant de Tulum :** Avec des accents noirs et blancs ornant chaque détail, cette résidence crée une ambiance d'élégance et de design minimaliste, reflétant le style moderne de Tulum.

**Chambres Spacieuses :** La villa dispose de deux chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains privée et son balcon, offrant confort et style à parts égales.

**Vues à Couper le Souffle :** La vue vers le nord sur les rizières pittoresques crée une toile de fond naturelle, tandis que l'aspect sud garantit des couchers de soleil captivants chaque soir. L'architecture de la villa est conçue pour maximiser ces vues, offrant une expérience visuelle à couper le souffle.

**Piscine Stylée :** La villa comprend également une piscine stylée, parfaite pour se détendre et profiter des environs tropicaux.

## Pourquoi Investir dans Cette Propriété ?

**Le Design Moderne de Tulum :** Un mélange unique d'élégance contemporaine et de design minimaliste, inspiré par Tulum, Mexique.

**La Piscine Stylée :** Une belle piscine qui renforce l'aspect luxueux de la villa et offre un lieu idéal pour la détente.

**Le Bon Investissement :** Cette villa offre un excellent potentiel d'investissement, que ce soit en tant que résidence principale, lieu de vacances, ou investissement immobilier lucratif à Bali.