Where your exceptional journey begins



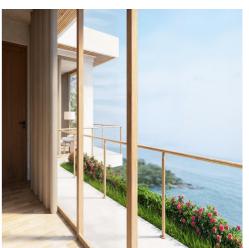
www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 2/3/4 CHAMBRES OFFPLAN À VENDRE EN LEASEHOLD À ULUWATU









2

Features

Property Size

Property ID BE-1911 Bathrooms

330 sqm

Price \$690,000 Leasehold 30 years

Land Area 179 sqm Delivery Date October 2026

Bedrooms 2

Perchée dans l'une des emplacements les plus prisés d'Uluwatu, cette villa vous offre un accès exclusif à Thomas Beach et se trouve à quelques minutes de Uluwatu Beach, Single Fin, Ulu Cliffhouse et El Kabron Bali, vous plaçant au cœur de la côte la plus emblématique de Bali.
Cette villa à deux niveaux incarne l'élégance moderne avec une touche de sérénité tropicale. Elle dispose de deux chambres spacieuses, chacune avec sa salle de bain attenante, et la suite principale comprend une baignoire. Les plafonds hauts et les fenêtres du sol au plafond inondent l'intérieur de lumière naturelle, créant un espace lumineux et accueillant. La villa est entièrement meublée, avec un décor raffiné et une cuisine haut de gamme, parfaite pour ceux qui recherchent à la fois confort et style.
À l'extérieur, vous disposez d'une piscine privée, entourée d'un espace lounge et d'une zone de repas sur la terrasse, idéale pour des rassemblements au coucher du soleil ou des dîners intimes sous les étoiles. Un garage assure un stationnement sécurisé pour votre voiture et vos vélos, ajoutant encore plus de commodité à ce refuge luxueux.
Une opportunité rare d'acquérir une villa d'exception à Uluwatu, parfaite comme sanctuaire privé ou investissement exceptionnel. Ne manquez pas cette partie exclusive du paradis.
NOUS AIMONS
L'accès direct à la plage
L'emplacement serein
Le design tropical intemporel

INFORMATIONS CLÉS

Leasehold: 30 ans + 20 ans d'extension