



BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# VILLA MODERNE BLANCHE DE 2 CHAMBRES À VENDRE EN BAIL À



## Features

Property ID	BE-1426	Bathrooms	2
Price	\$250,000	Leasehold	23.5 Years
Land Area	220 sqm		
Property Size	180 sqm		
Bedrooms	2		

Cette magnifique villa, nichée au cœur d'Ubud, offre un parfait mélange de luxe moderne et de nature sereine. Située à quelques minutes des cafés tendance, des restaurants raffinés et du centre animé d'Ubud, elle constitue une retraite idéale pour ceux qui recherchent à la fois commodité et tranquillité.

La villa présente un design blanc épuré et contemporain, avec des vues panoramiques sur les rizières qui créent une atmosphère paisible et privée. Avec une superficie de terrain de 220 m<sup>2</sup> et 180 m<sup>2</sup> d'espace de vie soigneusement aménagé, cette maison dispose de 2 chambres élégantes, 2 salles de bains raffinées, un salon en contrebas, une cuisine entièrement équipée et un coin repas qui s'ouvre sur l'extérieur magnifique.

Le point fort de cette villa est sa piscine exquise, offrant une vue imprenable sur les rizières verdoyantes. À l'étage, un espace salon dédié constitue le lieu parfait pour se détendre, se relaxer et profiter du paysage époustouflant. Que vous recherchiez une escapade paisible ou un investissement intelligent, cette villa offre un luxe inégalé dans l'un des endroits les plus recherchés de Bali.

## NOUS AIMONS

Le design moderne blanc

La vue sur les rizières

L'excellent investissement

## INFORMATIONS CLÉS

Prix : 250 000 USD