



BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-  
dev.kinsta.cloud  
@baliexceptionsales  
salesadmin@baliexception.com

# MAGNIFIQUE VILLA DE 5 CHAMBRES AVEC TERRASSE JACUZZI À



## Features

Property ID	BE-689	Bathrooms	6
Price	\$1,200,000	Leasehold	34 ans
Land Area	2000 sqm		
Property Size	558 sqm		
Bedrooms	5		

Offrez-vous le summum de la vie tropicale dans cette villa nichée au cœur d'Umalas, Bali. Stratégiquement situé à proximité de charmants cafés, restaurants et de la plage, il offre un style de vie qui allie sans effort tranquillité et commodité.

Répartie sur un généreux terrain de 2 000 m<sup>2</sup>, cette villa de 5 chambres et 6 salles de bains est un havre de paix entièrement meublé doté d'une cuisine bien équipée. Les intérieurs sont ornés de hauts plafonds et de meubles en bois de bon goût, créant une ambiance offrant un équilibre parfait entre confort et élégance.

La pièce maîtresse de la propriété est la vaste piscine de 110 m<sup>2</sup>, vous invitant à vous adonner à des baignades rafraîchissantes ou simplement à vous prélasser sous le soleil tropical. La villa offre également une terrasse jacuzzi relaxante. Bien conçu, il comprend un système de filtre à eau, une buanderie/débarras pratique et suffisamment d'espace de stationnement pour 2 voitures et vélos, rendant la vie quotidienne plus pratique.

Saisissez l'opportunité de vous approprier cette retraite et profitez de la beauté et de la commodité inégalées qu'elle offre.

## **NOUS AIMONS**

- L'emplacement privilégié
- L'immense piscine
- La terrasse du jacuzzi

## **INFORMATION CLÉ**

- Prix – 1 200 000 USD
- Droit à bail – 34 ans