

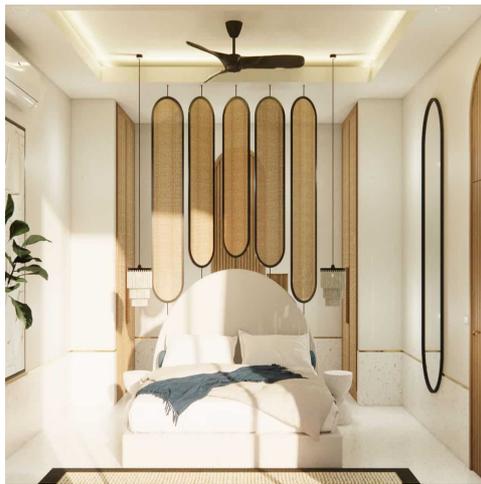


BALÍ – REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-  
dev.kinsta.cloud  
@baliexceptionsales  
salesadmin@baliexception.com

# LUXUEUSE VILLA 3 CHAMBRES À VENDRE LEASEHOLD À ULUWATU



## Features

Property ID	BE-853	Bathrooms	3
Price	\$400,000	Leasehold	23 ans
Land Area	223 sqm	Delivery Date	mars 2025
Property Size	242 sqm		
Bedrooms	3		

Bienvenue dans votre coin de paradis au cœur d'Uluwatu ! Cette villa exceptionnelle, idéalement située à seulement deux minutes de marche des plages ensoleillées de Bali, offre un refuge inégalé pour ceux qui recherchent le summum de la vie tropicale.

## Caractéristiques de la Propriété

- **Trois Chambres Spacieuses** : Chaque chambre est complétée par sa propre salle de bains privative, avec un toilette pour invités supplémentaire pour plus de commodité.
- **Intérieur Entièrement Meublé** : La villa dispose d'une cuisine entièrement équipée et d'un balcon avec des canapés lounge confortables, parfaits pour se détendre et admirer la vue.
- **Espace Piscine Expansif** : Le point central de la villa est sa piscine de 45 mètres carrés, entourée d'une zone de détente verdoyante, offrant un espace de retraite élégant et relaxant.

## Pourquoi Investir dans Cette Propriété ?

- **Opportunité d'Investissement** : Cette villa offre non seulement un cadre de vie luxueux mais aussi des récompenses financières prometteuses.
- **Grande Piscine** : La piscine de 45 mètres carrés est parfaite pour la détente et le plaisir.
- **Proximité de la Plage** : À seulement 2 minutes à pied des plages renommées de Bali.

## Informations Clés

- **Prix** : USD 400,000
- **Bail** : 23 ans
- **Date de Livraison** : mars 2025