

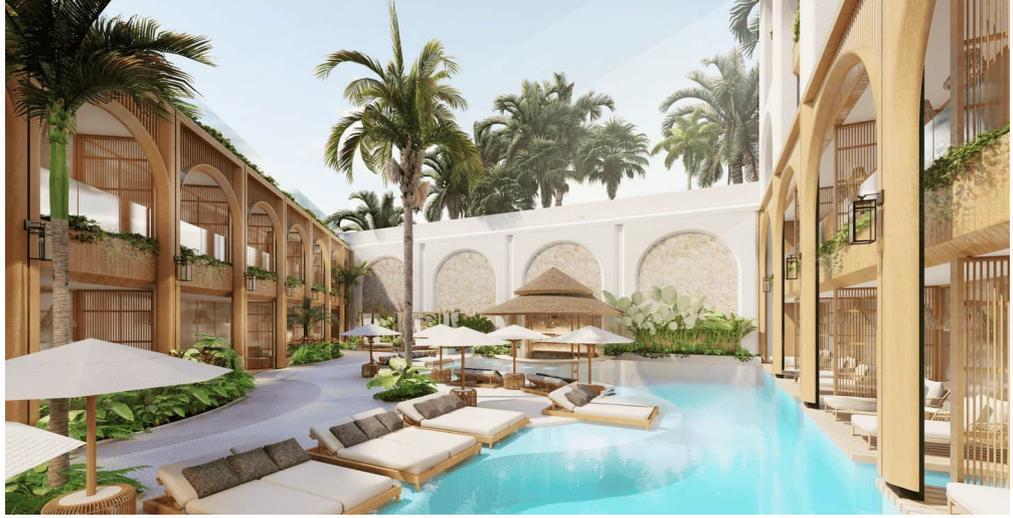


BALÍ – REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# VUE SUR L'OCÉAN – STATION BALNÉAIRE 1 CHAMBRE À VENDRE



## Features

Property ID	BE-2162	Bathrooms	0.5
Price	\$137,545	Leasehold	30 Years
Land Area	sqm	Delivery Date	06/2027
Property Size	41 sqm		
Bedrooms	1		

Nichée dans les collines paisibles de Pecatu, cette station balnéaire bénéficie d'un emplacement idéal, à seulement quelques minutes des plages mondialement célèbres telles que Padang Padang et Bingin, du temple emblématique d'Uluwatu et des beach clubs animés. Un refuge tranquille, tout en restant à proximité des cafés, restaurants et destinations lifestyle.

Le design intérieur mêle textures naturelles et élégance moderne, reflétant un style tropical minimaliste. Des tons terre, des accents tressés, un éclairage doux et des finitions en bois créent une atmosphère apaisante et sophistiquée. Chaque unité est entièrement meublée, avec des espaces ouverts et des finitions de luxe qui maximisent le confort et la détente.

À l'extérieur, la station offre une vue panoramique à couper le souffle sur l'océan Indien. Profitez de la piscine à débordement surplombant la mer, détendez-vous au restaurant et lounge sur le toit, ou admirez un magnifique coucher de soleil depuis votre terrasse privée. Palmiers, jardin tropical et architecture soignée relient chaque espace à la nature.

Ce n'est pas seulement une maison – c'est un investissement dans un style de vie.

## **NOUS AIMONS**

La piscine à débordement avec vue sur l'océan

Le cinéma en plein air

L'emplacement exceptionnel

## **INFORMATIONS CLÉS**

**Prix :**

À partir de 122 400 EUR

Vue piscine/jardin : 163 000 EUR