BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DESIGN MODERNE AVEC VUE SUR L'OCÉAN 3

Features

Property ID	BE-1420	**Bathrooms**	3
Price	$255,000	**Leasehold**	30 Years
Land Area	145 sqm	**Delivery Date**	December 2025
Property Size	175 sqm		
Bedrooms	3		

Découvrez la maison de rêve ultime dans les collines d'Uluwatu ! Cette villa magnifique est idéalement située dans un emplacement de choix, à seulement quelques minutes des cafés animés, des restaurants renommés, et à seulement 300 mètres à pied de la plage de Nunggalan. Conçue avec une élégance moderne, cette villa perchée sur une falaise offre des vues panoramiques à couper le souffle sur le lever et le coucher du soleil. Avec une superficie de terrain de 145 m^2 et une surface habitable spacieuse de 175 m^2, cette villa combine parfaitement luxe et confort. Elle comprend :

•3 chambres spacieuses
•3 salles de bain élégantes
•Un salon chaleureux
•Une cuisine entièrement équipée
•Un espace salle à manger stylé
•Une piscine privée
•Un rooftop
•Vue sur l'océan

Cette villa n'est pas seulement une maison, c'est un véritable mode de vie, alliant sérénité et sophistication dans l'un des lieux les plus recherchés de Bali. Ne manquez pas cette opportunité de posséder votre part de paradis !

NOUS AIMONS

La vue sur le lever et le coucher du soleil

L'emplacement proche de

la plage Un excellent investissement

INFORMATIONS CLÉS

Leasehold : 30 ans

Prix :

Villa 1&2 : 285 000 USD (Terrain 146-155 m^2)