

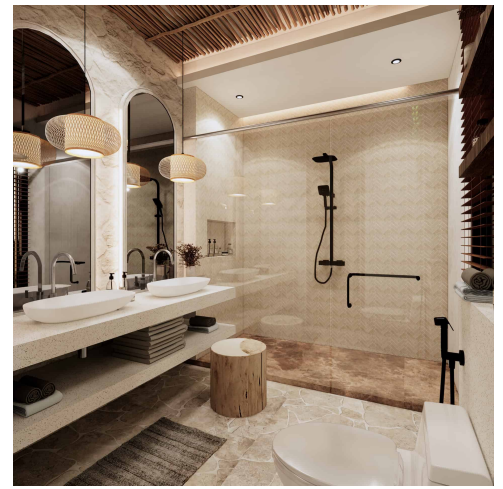


BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA DE
LUXE
MÉDITERRA
NÉENNE DE 2
CHAMBRES
À VENDRE



Features

Property ID	BE-746	Bathrooms	2,5
Price	\$219,000	Leasehold	30 ans
Land Area	150 sqm	Delivery Date	janvier 2025
Property Size	138 sqm		
Bedrooms	2		

Découvrez cette villa exquise nichée à Ungasan, où commodité rime avec élégance. Parfaitement située à proximité de clubs de plage populaires, de cafés charmants, de restaurants renommés, et à seulement 8 minutes en voiture des rivages immaculés de la plage de Pecatu, cette villa est un excellent choix pour ceux qui cherchent à acheter une villa à Bali. Chaque aspect de cet emplacement est conçu pour un investissement immobilier de premier ordre.

Points Forts de la Villa

- **Design Méditerranéen Captivant** : À l'intérieur, découvrez un design méditerranéen qui imprègne chaque recoin de la villa avec une élégance moderne et épurée. Les deux chambres avec salles de bains privatives offrent un raffinement méditerranéen, tandis que le salon spacieux, la cuisine entièrement équipée, et la salle à manger élégante créent une atmosphère de vie d'une rare sophistication.
- **Intérieurs Chaleureux et Sophistiqués** : Le design méditerranéen moderne et épuré apporte une touche unique de chaleur et de sophistication à chaque espace de la villa. Chaque détail est soigneusement pensé pour offrir une expérience résidentielle exceptionnelle, où le confort et le style méditerranéen se mêlent à une élégance intemporelle.
- **Piscine Privée** : Offrez-vous une détente ultime avec votre propre piscine privée, ajoutant une touche supplémentaire d'opulence à votre séjour.

Pourquoi Investir dans Cette Propriété ?

- **Le Beau Design** : Un mélange parfait d'élégance méditerranéenne et de sophistication moderne, créant un espace de vie luxueux et accueillant.
- **Le Bon ROI** : Cette villa présente une excellente opportunité de retour sur investissement, en faisant un choix judicieux pour les investisseurs immobiliers.
- **Le Bail Longue Durée** : Avec un bail de 30 ans, cette propriété offre une sécurité à long terme pour votre investissement sur le marché immobilier florissant de Bali.

Détails Clés

Il ne reste plus qu'une unité.

- **Prix**: USD 219,000
- **Bail** : 30 ans
- **Remise des Clés** : janvier 2025