



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DEUX CHAMBRES HORS PLAN À VENDRE EN BAIL À ULUWATU



Features

| | | | |
|---------------|-----------|---------------|------------|
| Property ID | BE-2127 | Bathrooms | 2 |
| Price | \$274,000 | Leasehold | 26.5 Years |
| Land Area | 110 sqm | Delivery Date | 03/2026 |
| Property Size | 154 sqm | | |
| Bedrooms | 2 | | |

Situées à Uluwatu, ces villas se trouvent dans une région réputée pour ses magnifiques plages de sable blanc et ses spots de surf de classe mondiale. Idéalement placées à proximité de la route principale d'Uluwatu, elles sont accessibles à pied depuis les cafés, restaurants et centres de bien-être les plus populaires. La plage de Thomas se trouve à seulement 2 minutes, et plusieurs autres plages célèbres sont également à proximité.

Ces villas entièrement meublées arborent un design moderne tropical réparti sur trois niveaux spacieux. L'intérieur allie élégance et simplicité, avec de grandes fenêtres qui baignent les espaces de lumière naturelle. La cuisine et la salle à manger sont ouvertes et reliées, créant une atmosphère conviviale et accueillante. Le salon offre une vue magnifique sur l'extérieur, idéal pour se détendre ou recevoir des invités. Au deuxième étage, vous trouverez deux chambres, chacune avec sa propre salle de bain attenante, pour un maximum de confort et d'intimité.

À l'extérieur, la villa dispose d'un espace privé avec une superbe piscine entourée de plantes tropicales luxuriantes et de chaises longues confortables—parfait pour profiter du soleil. Au-dessus de la piscine, un jardin suspendu unique ajoute une touche de verdure et de charme. Au troisième étage, le rooftop comprend une élégante petite piscine, parfaite pour se détendre tout en admirant la vue panoramique.

Ces superbes villas tropicales sont idéalement situées et prêtes à vous accueillir. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations !

NOUS AIMONS

L'emplacement

Le rooftop

L'opportunité d'investissement