

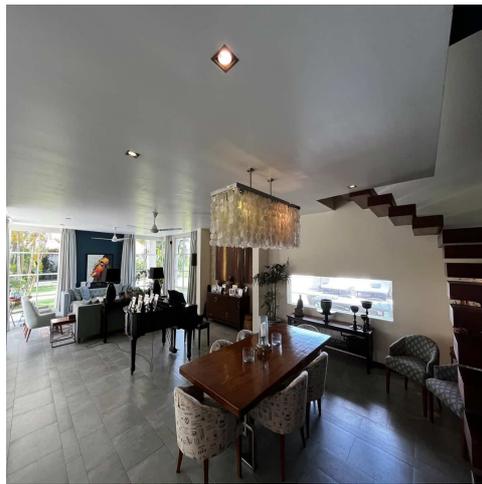


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 4
CHAMBRES
PRÊTE À
VENDRE
FREEHOLD/L
LEASEHOLD À



Features

Property ID	BE-1901	Bathrooms	6
Price	\$1,300,000	Leasehold	
Land Area	1131 sqm		
Property Size	596 sqm		
Bedrooms	4		

Nichée dans un cadre paisible à Munggu, à seulement 10 minutes de la plage de Seseh, cette superbe villa allie luxe, espace et sérénité. Un véritable refuge, parfait pour une vie confortable ou un investissement de choix.

Implantée sur un terrain freehold de 1 131 m² + 500 m² en leasehold (9 ans), la villa comprend quatre chambres, chacune avec sa salle de bain privative. La suite parentale est un véritable sanctuaire, avec un dressing spacieux pour un confort absolu. Un appartement privé avec cuisine permet d'accueillir famille et amis en toute intimité.

L'espace de vie ouvert est baigné de lumière grâce aux grandes baies vitrées, offrant une vue imprenable sur les rizières environnantes. Entièrement meublée et équipée, la villa est prête à emménager. Sur les 5 ares de terrain leasehold, un pavillon en bambou invite à la détente, parfait pour le yoga, la méditation ou des retraites paisibles.

Conçue et entretenue avec soin par un designer hôtelier expérimenté, cette villa garantit une attention méticuleuse aux moindres détails.

À l'extérieur, un jardin tropical luxuriant entoure une grande piscine, un espace lounge et une salle à manger en plein air, idéals pour se détendre ou recevoir en pleine nature.

Cette villa est un véritable bijou, alliant élégance et sérénité. Que ce soit pour une résidence de rêve ou un investissement exceptionnel, ne manquez pas cette opportunité rare !

ON AIME

La vue imprenable sur les rizières

L'atmosphère chaleureuse et accueillante

Le jardin spacieux et la tranquillité environnante

INFORMATIONS CLÉS

Prix :

USD 1,300,000 / IDR 21,000,000,000

Leasehold : Freehold + 5 ares en leasehold (9 ans)