



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA TROPICALE DE 3 CHAMBRES À VENDRE EN



Features

Property ID	BE-911	Bathrooms	3
Price	\$390,000	Leasehold	29 ans
Land Area	250 sqm	Delivery Date	février 2025
Property Size	225,07 sqm		
Bedrooms	3		

Découvrez Votre Villa de Rêve à Umalas

Nichée dans le quartier serein d'Umalas, cette villa offre plus qu'une simple maison ; elle promet un style de vie de tranquillité inégalée. À seulement 8 minutes en moto de l'environnement paisible, vous trouverez l'énergie vibrante de Batu Bolong. De plus, cette villa est idéalement située près de l'école française à Umalas et à quelques minutes en voiture de la zone de Seminyak.

Entourée de cafés et de restaurants réputés, cette villa incarne le summum de la vie tropicale moderne. Avec une généreuse superficie de 250 mètres carrés de terrain et une construction spacieuse de 225,07 mètres carrés, elle comprend 3 chambres, 3 salles de bains, un vaste espace de vie, une cuisine et une salle à manger chic.

Mais ce qui distingue vraiment cette propriété, c'est son design exquis, son emplacement convoité, et la promesse d'une opportunité d'investissement très lucrative.

NOUS AIMONS :

- L'emplacement privilégié
- Le design tropical moderne
- Le potentiel d'investissement intéressant

INFORMATIONS CLÉS :

- Prix : 390 000 USD
- Bail : 29 ans
- Date de livraison : Février 2025