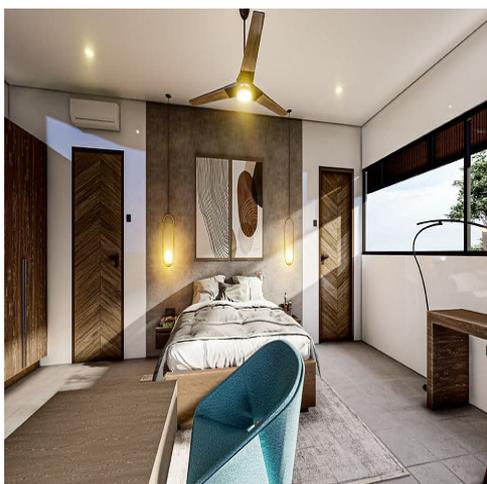


Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 3
CHAMBRES
EN VENTE
EN
LEASEHOLD
OFFPLAN À



Features

Property ID	BE-2280	Bathrooms	3
Price	\$385,000	Leasehold	26 Years
Land Area	250 sqm	Delivery Date	01/2026
Property Size	260 sqm		
Bedrooms	3		

Nichée dans le quartier recherché de Tegal Cupek, Umalas, cette villa est entourée de cafés et restaurants populaires tels que 7 AM Bakery, Liga Tennis, et des studios de Pilates. Elle bénéficie également d'un accès rapide aux plages de Berawa et Batu Belig, vous offrant un parfait équilibre entre confort de vie et commodités.

Répartie sur deux niveaux, la villa dispose de 3 grandes chambres avec salles de bain attenantes, d'un cabinet de toilette pour les invités, de hautes portes vitrées laissant entrer une belle lumière naturelle, et d'un salon au design flexible pouvant être ouvert ou fermé selon vos envies. Disponible en version non meublée ou entièrement meublée.

À l'extérieur, vous trouverez une piscine privée avec un espace lounge agréable, parfait pour profiter du soleil balinais. Un garage privé est également inclus pour garantir un stationnement sécurisé.

Ne manquez pas cette opportunité rare dans l'un des quartiers les plus prisés d'Umalas.

NOUS AIMONS

- La piscine et le coin lounge
- L'emplacement idéal
- La belle opportunité d'investissement

INFORMATIONS CLÉS

Prix :

USD 385,000 non meublée

USD 405,000 entièrement meublée