

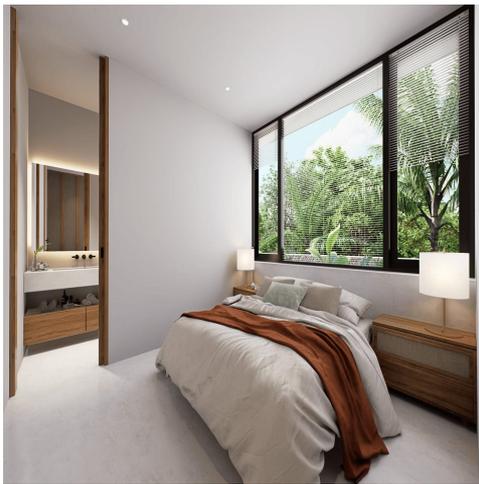


BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA DE 3 CHAMBRES SUR PLAN À VENDRE EN LOCATION À ULUWATU



Features

Property ID	BE-1258	Bathrooms	3,5
Price	\$259,000	Leasehold	25 years
Land Area	150 sqm	Delivery Date	12 months after
Property Size	160 sqm		
Bedrooms	3		

À seulement 5 minutes en voiture de la plage immaculée de Nyang Nyang, cette villa exceptionnelle offre le parfait équilibre entre une vie paisible et la proximité des cafés animés, des restaurants et des attractions en bord de mer.

Située sur un terrain spacieux de 150 m², la villa dispose de trois chambres et de trois salles de bains et demie, dont la salle de bains principale équipée d'une baignoire. Entièrement meublé, l'intérieur comprend un espace de vie chaleureux avec de grandes fenêtres à haute hauteur sous plafond, une salle à manger idéale pour les réunions de famille ou les dîners entre amis, et une cuisine entièrement équipée, prête pour des aventures culinaires.

À l'extérieur, vous découvrirez une oasis privée avec une piscine rafraîchissante et un petit jardin, parfaits pour se détendre lors des journées chaudes et créer une atmosphère accueillante. La propriété comprend également un parking pratique de 15 mètres pour vos véhicules.

Cette villa représente une opportunité d'acquérir un coin de paradis à Uluwatu, que vous cherchiez une maison familiale, un lieu de vacances entre amis, ou un investissement judicieux.

NOUS AIMONS

L'endroit serein

L'emplacement privilégié

Le design moderne

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 270 000 USD

Leasehold : 25 ans + extension de 25 ans

Date de livraison : 12 mois après dépôt