BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 2 CHAMBRES SUR PLAN À VENDRE EN PLEINE PROPRIÉTÉ/B

Features

Property ID	BE-1880	**Bathrooms**	2.5
Price	$186,000	**Leasehold**	80 Years
Land Area	104 sqm	**Delivery Date**	June 2026
Property Size	123 sqm		
Bedrooms	2		

Idéalement située à Pecatu, Uluwatu, à proximité immédiate de Sundays Beach Club, Melasti Beach, ainsi que des cafés et restaurants prisés, cette villa est le parfait équilibre entre détente et commodité.

Cette superbe villa en pleine propriété, construite sur deux niveaux, comprend deux chambres, chacune avec sa salle de bain attenante, dont une baignoire dans la suite parentale. Son design tropical moderne, ses espaces lumineux, et sa cuisine entièrement équipée en font une propriété prête à vivre.

À l'extérieur, profitez de votre piscine privée avec jacuzzi, idéale pour se détendre en toute élégance. Son espace lounge et son balcon offrent une vue imprenable sur les couchers de soleil balinais, parfait pour savourer l'instant.

Une opportunité d'investissement exceptionnelle ou une résidence de rêve dans l'un des endroits les plus convoités d'Uluwatu. Ne la laissez pas passer !

ON AIME

La piscine

L'emplacement de choix

Le design tropical moderne

INFORMATIONS CLÉS

Date de livraison : Juin 2026

Bail emphytéotique de 80 ans

Prix de Pré-Lancement :

1. 2 882 500 000 IDR | 115 m² de terrain | 124 m² de construction
2. 2 897 500 000 IDR | 117 m² de terrain | 124 m² de construction
3. 2 875 000 000 IDR | 114 m² de terrain | 124 m² de construction