

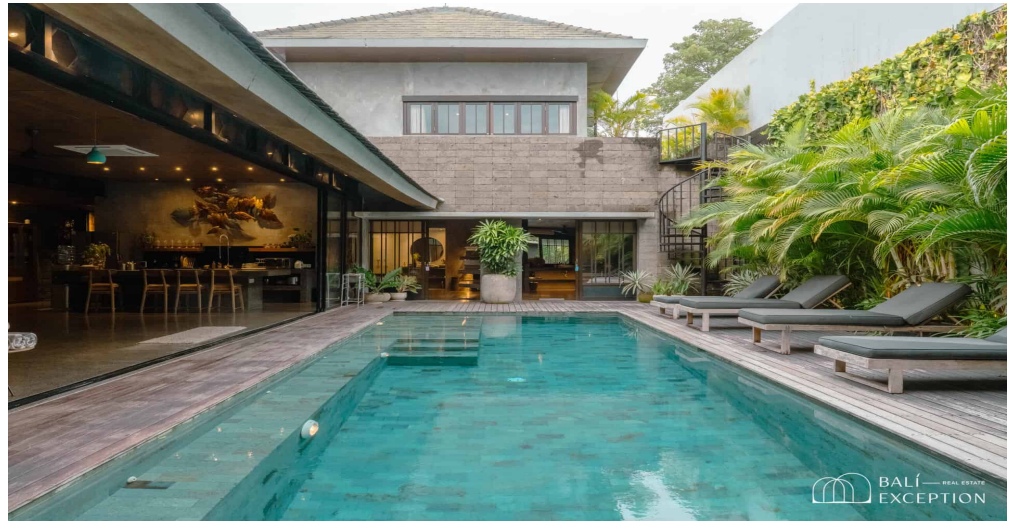


BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

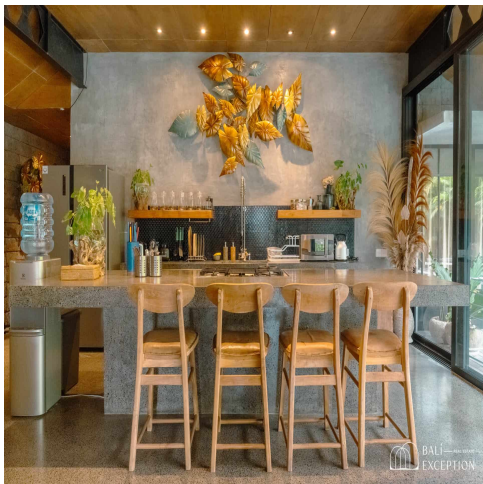
Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-  
dev.kinsta.cloud  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com

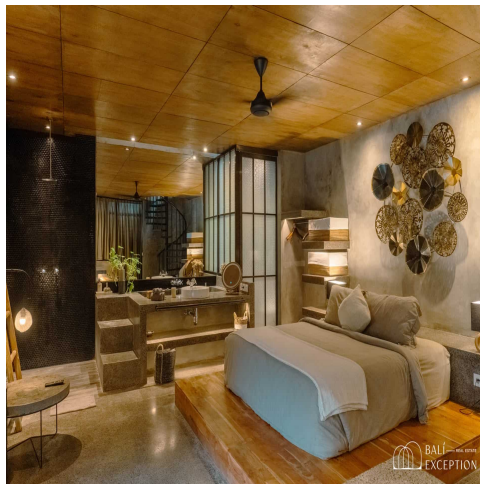
# VILLA MODERNE DE 5 CHAMBRES À CANGGU À VENDRE EN



BALI—REAL ESTATE  
EXCEPTION



BALI—REAL ESTATE  
EXCEPTION



BALI—REAL ESTATE  
EXCEPTION



BALI—REAL ESTATE  
EXCEPTION

## Features

Property ID	BE-826	Bathrooms	5
Price	\$1,350,000	Leasehold	
Land Area	400 sqm		
Property Size	475 sqm		
Bedrooms	5		

Cette villa idéalement située est nichée au cœur de Canggu, sur la rue Nelayan, reconnue pour son accès pratique aux cafés, restaurants et clubs de plage, et à seulement 10 minutes à pied de la plage.

Adoptant une esthétique industrielle moderne, la villa se distingue par un design époustouflant avec des murs nus pour un look épuré, sur un terrain d'environ 400 mètres carrés avec une généreuse superficie de construction de 475 mètres carrés. Elle comprend 5 chambres, 5 salles de bains, un salon spacieux, une cuisine et une salle à manger.

Le point focal de la villa est sa vaste piscine, offrant un refuge luxueux. La chambre principale peut être utilisée comme un appartement privé avec sa propre entrée, cuisine et terrasse sur le toit.

Saisissez l'opportunité de faire de cette villa la vôtre, représentant une excellente opportunité d'investissement !

#### **NOUS AIMONS :**

- La commodité d'être à seulement 10 minutes à pied de la plage.
- L'esthétique industrielle moderne élégante.
- Le potentiel d'investissement prometteur.

#### **INFORMATIONS CLÉS :**

- Prix : 22.000.000.000 IDR