



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA MINIMALIST E DE 4 CHAMBRES À VENDRE EN



Features

Property ID	BE-300
Price	\$709,000
Land Area	460 sqm
Property Size	330 sqm
Bedrooms	4

Bathrooms	5
Leasehold	24 years

- Cette villa, située à Pererenan, Tiyang Tutul, est conçue par un designer italien basé localement. Elle offre un design minimaliste luxueux qui allie élégance et sophistication. En plus de sa proximité avec la plage, elle se trouve également à proximité de nombreux restaurants et cafés raffinés. Cette villa spacieuse dispose de quatre chambres élégantes et de cinq salles de bains, ainsi que d'un salon fermé qui crée une atmosphère chaleureuse et intime pour se détendre ou recevoir des invités. Les murs sont en béton apparent, ajoutant une touche industrielle au design minimaliste, et des bois tropicaux ont été utilisés pour créer une ambiance chaleureuse et accueillante. La piscine extérieure, d'une superficie de 50 mètres carrés, est parfaite pour profiter du soleil balinais. La villa est construite sur un terrain de 460 m² et dispose d'une surface habitable de 330 m², offrant un espace de vie confortable et spacieux. Chacune des chambres spacieuses a été conçue avec soin pour le confort et dispose de sa propre salle de bain pour plus de commodité et d'intimité. L'emplacement privilégié de cette villa et son environnement en font un excellent investissement avec un retour sur investissement rapide.

NOUS AIMONS : L'emplacement de choix

- Les bois tropicaux

- La grande piscine

- **INFORMATIONS CLÉS** Prix : 709 000 USD

- Leasehold : 24 ans, jusqu'en 2049

- Livraison : octobre 2024