



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

COURTE
DISTANCE
DE LA PLAGE
VILLA 1-2
CHAMBRES
À VENDRE



Features

Property ID	BE-2406	Bathrooms	2
Price	\$229,000	Leasehold	25.5 Years
Land Area	80 sqm		
Property Size	87 sqm		
Bedrooms	1		

Située au cœur de Canggu, à seulement 4 minutes en voiture de Batu Bolong Beach, ce projet est entouré de cafés branchés, de boutiques élégantes et de clubs de plage animés — idéal pour ceux qui recherchent un fort retour sur investissement tout en profitant du style de vie dynamique de Canggu.

Cette villa propose une chambre spacieuse et deux salles de bain, avec un intérieur entièrement meublé dans des tons naturels et chaleureux. Le salon en contrebas avec mur TV intégré crée un espace convivial pour se détendre, tandis que la cuisine entièrement équipée et la salle à manger avec mobilier en bois sur mesure apportent une touche tropicale moderne. De grandes baies vitrées et des finitions élégantes complètent ce design lumineux et aéré qui associe confort intérieur et vie en plein air.

À l'extérieur, profitez de la piscine privée, accompagnée d'un lit de repos idéal pour bronzer ou se détendre en toute intimité. La villa dispose également d'un espace de stationnement, garantissant confort et praticité.

Grâce à son excellent emplacement et à son fort potentiel locatif, cette propriété n'est pas seulement une maison de rêve mais également une opportunité d'investissement exceptionnelle dans l'un des quartiers les plus prisés de Bali.

NOUS AIMONS

Les 4 minutes de la plage

L'emplacement royal

L'opportunité d'investissement

INFORMATIONS CLÉS